

مصرف أبوظبي الإسلامي
شركة مساهمة عامة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

رقم الصفحة	المحتويات
١	تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل
٢	بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد
٣	بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
٤	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
٤٧ - ٧	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس إدارة مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لمصرف أبوظبي الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") والشركات التابعة (يشار إليها معاً "بالمجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، والتي تشمل بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



موقع من قبل:

عباده محمد وليد الفتولي

رقم القيد ١٠٥٦

٣٠ أكتوبر ٢٠٢٤

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد
الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		إيضاحات	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
								إيرادات تشغيلية	
								الدخل من المربحة، المضاربة والوكالة لدى مؤسسات مالية	
١,١٥٧,٩٢٤	١,٦٤٤,٧٢٣	٤٧١,٩٢٥	٥٥٠,٢٦٥						
								الدخل من المربحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء	
٥,٤٩٧,٨٩١	٦,٥٧١,٥١٧	١,٩٤٥,٨٨١	٢,٣١١,٨٦٨	٥					
٤٢٢,٧٢٢	٦٥٠,٢٥٨	١٥٨,٢٤٥	٢٢٤,٦٦٣						
١٨٩,٨٠٧	٢٤٢,٦٠٦	٥٨,٤٠٥	١٠٩,٩٣٥	٦					
٥٩,٤٨٣	٦٩,٤١٥	١٩,٦٨١	١٨,٧٥٨						
١,٠٣٧,٩٣٩	١,٣٨٥,٤٥٩	٣٦٩,٥٢٢	٥٣٠,٣١٥	٧					
٣٢٥,١٠٧	٣٦٦,٢٤٧	١٢٥,٩٢٥	١٦٨,٤٢٤						
٢٧,٧٦١	٢٨,٦٢٣	٩,٣٥٤	٩,٥٦١						
١٢٥,١٥٨	٣٤٩,٤٩٨	١١٢,٢٢٠	٢,٦٠١						
								دخل الرسوم والعمولات، صافي الدخل من صرف عملات أجنبية	
								الدخل من استثمارات عقارية	
								دخل آخر	
٨,٨٤٣,٧٩٢	١١,٣٠٨,٣٤٦	٣,٢٧١,١٥٨	٣,٩٢٦,٣٩٠						
								المصاريف التشغيلية	
								تكاليف الموظفين	
(١,٣٣٥,٤٤٧)	(١,٣٩٧,٨١٣)	(٤٤٨,٣١٦)	(٤٧٦,٤٣٠)	٨					
								مصاريف عمومية وإدارية	
(٦٠٠,٦٧٩)	(٦٧٢,٤٢٦)	(٢٠٧,٣٤٢)	(٢٣٣,١٧٧)	٩					
								الاستهلاك	
(٢٣٨,١٤٩)	(٢٤٥,٦٠٠)	(٨٠,٤٨٨)	(٨٣,٦٠٦)						
								إطفاء الموجودات غير الملموسة	
(١١,١٥٢)	(٨,١٥٣)	(٣,٧٢٠)	(٢,٣٧١)	٢٥					
(٥٧٠,٩١٠)	(٤٤٧,٩٩٢)	(٢٠١,٨٤٥)	(٤٦,٢٨٨)	١٠					
								مخصص الانخفاض في القيمة، صافي	
(٢,٧٥٦,٣٣٧)	(٢,٧٧١,٩٨٤)	(٩٤١,٧١١)	(٨٤١,٨٧٢)						
								الربح من العمليات، قبل التوزيع للمودعين وحملة الصكوك	
٦,٠٨٧,٤٥٥	٨,٥٣٦,٣٦٢	٢,٣٢٩,٤٤٧	٣,٠٨٤,٥١٨						
								التوزيع للمودعين وحملة الصكوك	
(٢,١٤٩,٦٣٢)	(٣,٣١٣,٥٤٣)	(٨٤١,٢٦٣)	(١,٢٨٠,٩٨٢)	١١					
								الربح للفترة قبل الزكاة والضريبة	
٣,٩٣٧,٨٢٣	٥,٢٢٢,٨١٩	١,٤٨٨,١٨٤	١,٨٠٣,٥٣٦						
								الزكاة والضريبة	
(١٨٧,٥٨٦)	(٥٨٨,٠٥٤)	(٦٣,٩٩٣)	(١٩٨,١٧٧)	١٢					
								الربح للفترة بعد الزكاة والضريبة	
٣,٧٥٠,٢٣٧	٤,٦٣٤,٧٦٥	١,٤٢٤,١٩١	١,٦٠٥,٣٥٩						
								العائد إلى:	
								مساهمي المصرف	
٣,٥٨١,٦٨٠	٤,٣٨٨,٠٧٥	١,٣٥٤,٥٤٠	١,٥٣٨,٠٩٦						
١٦٨,٥٥٧	٢٤٦,٦٩٠	٦٩,٦٥١	٦٧,٢٦٣						
								حقوق الملكية غير المسيطرة	
٣,٧٥٠,٢٣٧	٤,٦٣٤,٧٦٥	١,٤٢٤,١٩١	١,٦٠٥,٣٥٩						
								الربح الأساسي والمخفض للسهم العائد إلى الأسهم العادية (درهم)	
٠,٩١٤	١,١٣٢	٠,٣٤٦	٠,٣٩٦	١٣					

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		ايضاحات	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
٣,٧٥٠,٢٣٧	٤,٦٣٤,٧٦٥	١,٤٢٤,١٩١	١,٦٠٥,٣٥٩		الربح للفترة بعد الزكاة والضريبة
					الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد					
					صافي الحركة من تقييم الاستثمارات المدرجة
١٣,٤١٣	(٣,٥٥٠)	١,٣٩٩	(٤٦٤)	٣١	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٢٩,٠٧٨)	٣,٩٦٦	(٣٤٧)	١٢٧	٣١	حركة أخرى في الاحتياطات
(١٦,١٠٠)	(١٦,١٠٠)	-	-	٣٥	تعويضات أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل الموحد					
					صافي الحركة في تقييم الاستثمارات في الصكوك
(٤٩,٦١٤)	٧٦,٧٨٤	(٦٣,٠٠٤)	١٠٢,٢٥٩		المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٢٣٠,٩٠٠)	(٥٥٠,٩٧١)	(٢,٠٦٩)	(١٠,٢١٥)	٣١	فروقات الصرف الناتجة عن تحويل عمليات أجنبية
٥٨٧	(٧٠٧)	٢,٦٤٦	(٢,٧١٩)	٣١	(خسارة) مكسب على التحوط في العمليات الأجنبية
٣,٦٦٧	(٧٢٨)	(١,٩١٨)	(٤,١٧٢)	٣١	(خسارة) مكسب القيمة العادلة من تحوط التتقيات النقدية
(٣٠٨,٠٢٥)	(٤٩١,٣٠٦)	(٦٣,٢٩٣)	٨٤,٨١٦		الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة
٣,٤٤٢,٢١٢	٤,١٤٣,٤٥٩	١,٣٦٠,٨٩٨	١,٦٩٠,١٧٥		إجمالي الدخل الشامل للفترة
العائد إلى:					
٣,٢٧٣,٦٥٥	٣,٨٩٦,٧٦٩	١,٢٩١,٢٤٧	١,٦٢٢,٩١٢		مساهمي المصرف
١٦٨,٥٥٧	٢٤٦,٦٩٠	٦٩,٦٥١	٦٧,٢٦٣		حقوق الملكية غير المسيطرة
٣,٤٤٢,٢١٢	٤,١٤٣,٤٥٩	١,٣٦٠,٨٩٨	١,٦٩٠,١٧٥		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	إيضاحات	
			الموجودات
٣١,٤٩٨,٣١٢	٣٧,٣٩٨,٤٩٦	١٤	النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية
٧,٣٧٣,٨٠٦	٧,٥٩٩,١٦٥	١٥	الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى
٣,٩٣٠,١٣٠	٢,٥٠٠,٨٤١	١٦	مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
٦٧,٠٤٤,٣١٧	٨٠,٣٣٦,٠٤٩	١٧	مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى
٤٧,٩٥٨,٠٨٧	٥٤,٧٩٦,١٨٢	١٨	تمويلات إجازة
١٨,٨٨١,٥٤٩	٢٢,٩٩٥,٩٨٦	١٩	استثمارات في صكوك مفاصة بالتكلفة المطفأة
٥,٦٠١,٤٥٢	٥,٨٤٨,٢٤٨	٢٠	استثمارات مفاصة بالقيمة العادلة
٨٣٤,٣٣٤	٨٧١,٧٦٦	٢١	استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
١,٢٦٢,٧٧٠	١,٣٣٦,٦٦٩	٢٢	استثمارات عقارية
٧٢٢,٩٤٠	٧٢٢,٩٤٠	٢٣	عقارات قيد التطوير
٤,٢٨٦,١٦٧	٥,٠٨١,٣٨٢	٢٤	موجودات أخرى
٢,٧٩٧,٩٩٠	٢,٦٥٠,١٦٢		ممتلكات ومعدات
٦٣٥,٣٣٨	٤٢٩,٢٢٦	٢٥	الشهرة وموجودات غير ملموسة
١٩٢,٨٢٧,١٩٢	٢٢٢,٥٦٧,١١٢		إجمالي الموجودات
			المطلوبات
٢,٥٥٥,٠٠٤	٦,٧٣٧,٤٢٧	٢٦	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
١٥٧,٠٦٦,٩٩٤	١٧٩,٧٤٤,٥٧٣	٢٧	حسابات المودعين
٥,١٢٦,٥٧٦	٧,١٨١,٩٨٧	٢٨	مطلوبات أخرى
١,٨٣٦,٢٥٠	١,٨٣٦,٢٥٠	٢٩	أدوات صكوك تمويلية
١٦٦,٥٨٤,٨٢٤	١٩٥,٥٠٠,٢٣٧		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
٣,٦٣٢,٠٠٠	٣,٦٣٢,٠٠٠	٣٠	رأس المال
٢,٦٤٧,٤٢٠	٢,٦٧١,٤٢١		احتياطي قانوني
٣,٤٣١,٥٤٧	٣,٤٣١,٥٤٧		احتياطي عام
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠		احتياطي مخاطر الائتمان
١١,٣٥٨,٤٠٦	١٢,٧١٠,٩٤١		أرباح محتجزة
(١,٠٩٤,٩٩٢)	(١,٤٦٧,٥٠٣)	٣١	احتياطيات أخرى
٤,٧٥٤,٣٧٥	٤,٧٥٤,٣٧٥	٣٢	صكوك الشق الأول
٢٥,١٢٨,٧٥٦	٢٦,١٣٢,٧٨١		حقوق مساهمي المصرف وحملة صكوك الشق الأول للمصرف
١,١١٣,٦١٢	٩٣٤,٠٩٤		حقوق الملكية غير المسيطرة
٢٦,٢٤٢,٣٦٨	٢٧,٠٦٦,٨٧٥		إجمالي حقوق المساهمين
١٩٢,٨٢٧,١٩٢	٢٢٢,٥٦٧,١١٢		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

وفقاً لأفضل المعلومات المتوفرة لدينا، فإن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي، نتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في وللفترات المعروضة فيها.

محمد عبد الباري
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالإتابة

سعادة/ جوعان عويضة سهيل الخيلي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز الموحد
التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي المصرف وحاملي صكوك الشق الأول للمصرف											
إجمالي حقوق المساهمين الف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة الف درهم	الإجمالي الف درهم	صكوك الشق الأول			احتياطي مخاطر الائتمان		احتياطي عام الف درهم	احتياطي قانوني الف درهم	رأس المال الف درهم	إيضاحات
			صكوك الشق الأول ألف درهم	احتياطيات أخرى الف درهم	أرباح محتجزة الف درهم	احتياطي مخاطر الائتمان الف درهم	احتياطي عام الف درهم				
٢٦,٢٤٢,٣٦٨	١,١١٣,٦١٢	٢٥,١٢٨,٧٥٦	٤,٧٥٤,٣٧٥	(١,٠٩٤,٩٩٢)	١١,٣٥٨,٤٠٦	٤٠٠,٠٠٠	٣,٤٣١,٥٤٧	٢,٦٤٧,٤٢٠	٣,٦٣٢,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ - مدقق	
٤,٦٣٤,٧٦٥	٢٤٦,٦٩٠	٤,٣٨٨,٠٧٥	-	-	٤,٣٨٨,٠٧٥	-	-	-	-	ربح الفترة	
(٤٩١,٣٠٦)	-	(٤٩١,٣٠٦)	-	(٤٧٥,٢٠٦)	(١٦,١٠٠)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى	
(١٩٩,٦٩٢)	-	(١٩٩,٦٩٢)	-	-	(١٩٩,٦٩٢)	-	-	-	-	٣٢ أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثالث)	
(٧٧,٥٨٣)	-	(٧٧,٥٨٣)	-	-	(٧٧,٥٨٣)	-	-	-	-	٣٢ أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبي	
(٢,٥٩٥,٤٦٩)	-	(٢,٥٩٥,٤٦٩)	-	-	(٢,٥٩٥,٤٦٩)	-	-	-	-	٣٩ توزيعات أرباح مدفوعة	
(٢٠,٠٠٠)	-	(٢٠,٠٠٠)	-	-	(٢٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة لجمعيات خيرية	
-	-	-	-	٨٩,٢٢٧	(٨٩,٢٢٧)	-	-	-	-	٣١ تحويل إلى احتياطي إنخفاض القيمة - عام	
-	-	-	-	(١٦,٩٧٢)	١٦,٩٧٢	-	-	-	-	٣١ تحويل من احتياطي إنخفاض القيمة - محدد	
-	-	-	-	٣٠,٤٤٠	(٥٤,٤٤١)	-	-	٢٤,٠٠١	-	تحويل إلى احتياطيات	
(٤٢٦,٢٠٨)	(٤٢٦,٢٠٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	حركة أخرى في حقوق الملكية غير المسيطرة	
٢٧,٠٦٦,٨٧٥	٩٣٤,٠٩٤	٢٦,١٣٢,٧٨١	٤,٧٥٤,٣٧٥	(١,٤٦٧,٥٠٣)	١٢,٧١٠,٩٤١	٤٠٠,٠٠٠	٣,٤٣١,٥٤٧	٢,٦٧١,٤٢١	٣,٦٣٢,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدقق	
٢٣,٤٦٠,٦٧٠	٩٨٠,١٦٨	٢٢,٤٨٠,٥٠٢	٤,٧٥٤,٣٧٥	(٥٦٤,٦٤٧)	٨,٦٤٢,٢٥٠	٤٠٠,٠٠٠	٢,٩٧٥,٨١٩	٢,٦٤٠,٧٠٥	٣,٦٣٢,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ - مدقق	
٣,٧٥٠,٢٣٧	١٦٨,٥٥٧	٣,٥٨١,٦٨٠	-	-	٣,٥٨١,٦٨٠	-	-	-	-	ربح الفترة	
(٣٠٨,٠٢٥)	-	(٣٠٨,٠٢٥)	-	(٢٩١,٩٢٥)	(١٦,١٠٠)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى	
(١٩٦,٢٥٠)	-	(١٩٦,٢٥٠)	-	-	(١٩٦,٢٥٠)	-	-	-	-	٣٢ أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني)	
(٦٥,٨٣٧)	-	(٦٥,٨٣٧)	-	-	(٦٥,٨٣٧)	-	-	-	-	٣٢ أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبي	
(١,٧٨٠,٦٦٢)	(١,٣٥٠)	(١,٧٧٩,٣١٢)	-	-	(١,٧٧٩,٣١٢)	-	-	-	-	٣٩ توزيعات أرباح مدفوعة	
(٢٠,٠٠٠)	-	(٢٠,٠٠٠)	-	-	(٢٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة لجمعيات خيرية	
-	-	-	-	٥,٢١٥	(٥,٢١٥)	-	-	-	-	خسارة من إستبعاد إستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	
-	-	-	-	(١٣٢,٤٩٩)	١٣٢,٤٩٩	-	-	-	-	٣١ تحويل إلى احتياطي إنخفاض القيمة - عام	
-	-	-	-	(١٠٣,٨٦٦)	١٠٣,٨٦٦	-	-	-	-	٣١ تحويل إلى احتياطي إنخفاض القيمة - محدد	
-	-	-	-	-	(٦,٩٤٨)	-	٢٢٧	٦,٧٢١	-	تحويل إلى احتياطيات	
(٢,٧٥٤,٣٧٥)	-	(٢,٧٥٤,٣٧٥)	(٢,٧٥٤,٣٧٥)	-	-	-	-	-	-	إسترداد صكوك الشق الأول - الإصدار الثاني	
٢,٧٥٤,٣٧٥	-	٢,٧٥٤,٣٧٥	٢,٧٥٤,٣٧٥	-	-	-	-	-	-	إسترداد صكوك الشق الأول - الإصدار الثالث	
(١٢,٣٠٥)	-	(١٢,٣٠٥)	-	-	(١٢,٣٠٥)	-	-	-	-	تكلفة إصدار صكوك الشق الأول - الإصدار الثالث	
(١٢٨,٣٩٥)	(١٢٨,٣٩٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	حركة أخرى في حقوق الملكية غير المسيطرة	
٢٤,٦٩٩,٤٣٣	١,٠١٨,٩٨٠	٢٣,٦٨٠,٤٥٣	٤,٧٥٤,٣٧٥	(١,٠٨٧,٧٢٢)	١٠,٣٥٨,٣٢٨	٤٠٠,٠٠٠	٢,٩٧٦,٠٤٦	٢,٦٤٧,٤٢٦	٣,٦٣٢,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ - غير مدقق	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحد.

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر			
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
ألف درهم	ألف درهم	إيضاحات	
٣,٧٥٠,٢٣٧	٤,٦٣٤,٧٦٥		الأنشطة التشغيلية
			ربح الفترة
			تعديلات ل:
١٠,٩٧١	١٠,٩٣٧	٢٢	استهلاك استثمارات عقارية
١٧٧,٩٤٩	١٩١,٨٢٩		استهلاك ممتلكات ومعدات
٤٩,٢٢٩	٤٢,٨٣٤		استهلاك حق استخدام الموجودات
١١,١٥٢	٨,١٥٣	٢٥	إطفاء الموجودات غير الملموسة
(٥٩,٤٨٣)	(٦٩,٤١٥)		الحصة من نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة
(١٧,٥٠١)	(٣٨,٢١٥)	٦	مكاسب محققة من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٨,١٦٥)	(٣٢,٣٦٥)	٦	مكاسب غير محققة من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٥,٧٧٥)	(٦٦٥)	٦	إبرادات من توزيع أرباح
٥,٨٠١	٤,٩١٥	٩	تكاليف تمويل على مطلوبات عقود الإيجار
٥٧,٠٩٠	٤٤٧,٩٩٢	١٠	مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
-	(٣٢٦)		مكسب من استبعاد استثمارات عقارية
٤,٤٨٥,٣٢٥	٥,٢٠٠,٤٣٩		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٧,٠٨٥,٢٥١)	(٦,٤٠٠,٣١٩)		الزيادة في الأرصدة لدى مصارف مركزية
٤١٥,٣١٩	(٣,٩١٦,٢٩٧)		(الزيادة)/النقص في الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى
١٥٧,٥٤٤	٨٥,٨٣٥		النقص في المرابحة والمضاربة مع مؤسسات مالية
(٥,٥٨٣,٧٥١)	(١٧,٢٧٢,٤٥٦)		الزيادة في المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى
(١,٤٠١,٦٦٣)	(٧,١٩٧,١٢١)		الزيادة في تمويلات الإجارة
(٤٠٥,٥٣٠)	١٧,٠٠٦		صافي الحركة في استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٧٠٣,٧٣٥)	(١,٢٤٥,٦٩٩)		الزيادة في الموجودات الأخرى
٣٢,٣٣٤	٢,٨٥٣,٨٩٩		الزيادة في المبالغ المستحقة لمؤسسات مالية
١٦,٢٨٨,٢١٢	٣٠,٥٦٢,٩٠٧		الزيادة في حسابات المودعين
١,١٩٨,٠٧٣	٣,١٤٣,٩٥٤		الزيادة في مطلوبات أخرى
٧,٣٩٦,٩١٧	٥,٨٣٢,١٤٨		النقد الناتج من العمليات
(١٦,١٠٠)	(١٦,١٠٠)		تعويضات أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
٧,٣٨٠,٨١٧	٥,٨١٦,٠٤٨		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
١٥٥,٠٩٤	(١٣٠,٩٩٠)		الأنشطة الاستثمارية
(٣,٤١٩,٧٥٣)	(٤,١٧١,٣٣٠)		صافي الحركة في استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٥,٧٧٥	٦٦٥	٦	صافي الحركة في استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
١٦,٢٥٠	١٨,١٢٤		توزيعات أرباح مستلمة
-	١,٤٥٠		توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
(١٢٨,٤٥٣)	(٢١٢,٣٦٩)		متحصلات بيع من استبعاد استثمارات عقارية
(٣,٣٧١,٠٨٧)	(٤,٤٩٤,٤٥٠)		شراء ممتلكات ومعدات
٢,٧٥٤,٣٧٥	-		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١٢,٣٠٥)	-		الأنشطة التمويلية
(٢,٧٥٤,٣٧٥)	-		إصدار صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثالث)
(١٩٦,٢٥٠)	-		تكلفة إصدار صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثالث)
-	(١٩٩,٦٩٢)	٣٢	إسترداد صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني)
(٦٥,٨٣٧)	(٧٧,٥٨٣)	٣٢	أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني)
(٥,٨٠١)	(٤,٩١٥)	٩	أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثالث)
(١,٨٧٠,٨٤١)	(٢,٥٩٥,٤٦٩)		تكاليف تمويل على مطلوبات عقود الإيجار
(٢,١٥١,٣٠٤)	(٢,٨٧٧,٦٥٩)		توزيعات أرباح مدفوعة
١,٨٥٨,٦٩٦	(١,٥٥٦,٠٦١)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٥,١٠٦,٦٩٥	١٢,٧٢٧,٣٠٨		(النقص)/الزيادة في النقد ومرادفات النقد
٦,٩٦٥,٣٩١	١١,١٧١,٢٤٧	٣٤	النقد ومرادفات النقد في ١ يناير
			النقد ومرادفات النقد في ٣٠ سبتمبر
٦,٧١٥,٠٨٠	٨,٣٠٦,٧٠٢		إن التدفقات النقدية التشغيلية من الربح على أرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف الإسلامية ومؤسسات مالية أخرى، المرابحة والمضاربة مع المؤسسات المالية، تمويل العملاء، الصكوك وودائع العملاء، هي كما يلي:
			الأرباح المستلمة
٢٥٦,٩٨٢	٢,٧٧٠,٧٦٢		الأرباح المدفوعة للمودعين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تأسس مصرف أبوظبي الإسلامي - ش م ع ("المصرف") في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة كشركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) ووفقاً للمرسوم الأميري رقم ٩ لسنة ١٩٩٧. حل القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٣ ليحل بالكامل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية، وتعديلاته ("قانون ٢٠١٥").

يقوم المصرف وشركاته التابعة ("المجموعة") بتقديم جميع الخدمات المصرفية، التمويلية والاستثمارية من خلال أدوات مالية متنوعة مثل المرابحة، الاستصناع، المضاربة، المشاركة، الإجارة، الوكالة والصكوك وأدوات أخرى. إن أعمال المصرف تتم وفقاً لمبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، التي تحرم الربا، كما تقرها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمصرف ووفقاً لعقود تأسيس الشركات التابعة للمجموعة.

بالإضافة إلى المكتب الرئيسي في أبوظبي، يمتلك المصرف ٥٨ فرع في دولة الإمارات العربية المتحدة (٢٠٢٣: ٥٨ فرع) وتسعة فروع خارجية في العراق وقطر والسودان بالإضافة إلى شركات تابعة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة. إن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتضمن نشاطات المركز الرئيسي للمصرف، الفروع والشركات التابعة.

إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للمصرف هو ص.ب. ٣١٣، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٤.

٢ تعريفات

المصطلحات التالية هي المستخدمة في البيانات المالية الموحدة وتعريفاتها محددة كالتالي:

المرابحة

هي عقد تباع المجموعة بموجبه للمتعامل أصلاً عينياً أو سلعة أو أسهماً مملوكاً لها وفي حيازتها (سواءً حقيقة أو حكماً) وذلك مقابل ثمن بيع يتكون من تكلفة الشراء وهامش ربح متفق عليه.

الاستصناع

هو عقد بين المجموعة (الصانع) والمتعامل (المستصنع) تباع بموجبه عيناً تصنعها له مستخدمة المواد الخاصة بها بحيث يتفقان على مواصفاتها الدقيقة وثمان البيع وأجله وتاريخ التسليم، وتكون الصناعة على المجموعة. تقوم المجموعة بتطوير (صناعة) العين محل عقد الاستصناع بنفسها أو من خلال مقاول تتعاقد معه ومن ثم تقوم بتسليمها للمتعامل بنفس المواصفات المتفق عليها في تاريخ التسليم المتفق عليه.

الإجارة

عقد توجر المجموعة (المؤجر) بموجبه للمتعامل (المستأجر) أصلاً عينياً (أو خدمة) معيناً بذاته (تمتلكه المجموعة أو استأجرته) أو موصوفاً في الذمة، لمدة معلومة ومقابل أقساط إيجار محددة، وقد تنتهي الإجارة لأصل عيني بتمليك المستأجر الأصل المؤجر بتعاقد مستقلٍ ناقلٍ للملكية.

القرض الحسن

القرض الحسن هو تمويل من غير ربح يهدف لتمكين المقترض من استخدام الأموال لفترة معينة على أن يقوم بسداد نفس مبلغ القرض عند أجل القرض بدون أخذ أي ربح أو أي مقابل على ذلك القرض.

٢ تعريفات (تتمة)

المشاركة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل يساهمان بموجبه في مشروع استثماري معين، قائم أو جديد، أو في ملكية أصل معين، إما بصفة مستمرة أو لفترة محدودة تتخذ المجموعة خلالها عدة ترتيبات مع المتعامل لتتبع له أجزاء من حصتها في المشروع بشكل تدريجي إلى أن تنتهي بتملك المتعامل لمحل المشاركة بشكل كامل (المشاركة المتناقصة). يتم اقتسام الأرباح حسب العقد المبرم بين الطرفين ويتحملان الخسارة بنسبة حصصهما في رأس مال المشاركة.

المضاربة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل بحيث يقدم بموجبه أحد الطرفين (رب المال) مبلغاً معيناً من المال ويقوم الطرف الآخر (المضارب) باستثماره في مشروع أو نشاط معين ويوزع الربح بين الطرفين حسب الحصص المتفق عليها في العقد، ويتحمل المضارب الخسارة في حالة التعدي أو التقصير و/أو مخالفة أي من شروط عقد المضاربة، وإلا فهي على رب المال.

الوكالة

هي عقد بين المجموعة والمتعامل بحيث يقدم أحد الطرفين (الرئيسي: الموكل) للآخر (الوكيل) مبلغاً من المال ويوكل باستثماره حسب شروط وبنود محددة وتكون عمولة الوكيل محددة بمبلغ مقطوع وقد يضاف إليها ما زاد عن نسبة محددة من الربح المتوقع كربح تحفيزي للوكيل على حسن الأداء. يتحمل الوكيل الخسارة في حالة التعدي أو التقصير أو مخالفة أي من شروط وبنود عقد الوكالة، وإلا فهي على الرئيسي.

الصكوك

وثائق متساوية القيمة تمثل حصصاً شائعة في ملكية أصل معين (مؤجر، أو سيؤجر سواء كان قائماً أو موصوفاً في المستقبل) أو في ملكية حقوق مترتبة على بيع أصل قائم بعد أن يمتلكه حملة الصكوك، أو في ملكية سلعة مترتبة في الذمة، أو في ملكية مشروعات تدار على أساس المضاربة أو الشركة، وفي كل هذه الحالات يكون حملة الصكوك مالكيين لحصصهم الشائعة من الأصول المؤجرة، أو من الحقوق أو السلع المترتبة في الذمة، أو من أصول مشاركة الشركة أو المضاربة.

٣ أساس الإعداد

٣-١ (أ) بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية ووفقاً لأحكام وقواعد الشريعة الإسلامية كما تقرها هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للمجموعة.

٣-٢ (ب) العرف المحاسبي

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والبدائل الشرعية للمشتقات المالية والتي تم قياسها بقيمتها العادلة والأرض، المحتفظ بها كمتلكات ومعدات، والتي تم إدراجها بالقيمة المعاد تقييمها.

تم عرض البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (الدهرم) وهي العملة الوظيفية للمصرف، لقد تم تدوير كل المبالغ لأقرب ألف، إلا إذا تم الإشارة إلى غير ذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣ أساس الإعداد (تتمة)

٢-٣ (ج) أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من البيانات المالية للمصرف والشركات التابعة له التالية:

النشاط	بلد المنشأ	نسبة الشركة	
		٢٠٢٣	٢٠٢٤
مصرف أبوظبي الإسلامي - مصر (اس.ا.يه.أي)	جمهورية مصر العربية	٥٣%	٥٣%
شركة أبوظبي الإسلامي للأوراق المالية ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	٩٥%	٩٥%
شركة بروج العقارية ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	١٠٠%
ام بي ام العقارية ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	١٠٠%
أديب انفسنت ١	بي في أي	١٠٠%	١٠٠%
شركة كوادز للخدمات ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	١٠٠%
أديب (المملكة المتحدة) ليمنت	المملكة المتحدة	١٠٠%	١٠٠%
أديب كابيتال ليمنت	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	١٠٠%
شركة صكوك للتجزئة القابضة المحدودة*	الإمارات العربية المتحدة	-	١٠٠%
أديب صكوك كومباني ٢ ليمنت*	جزر الكيمان	-	-
أديب كابيتال انفسنت ٢ ليمنت*	جزر الكيمان	-	-
أديب كابيتال انفسنت ٣ ليمنت*	جزر الكيمان	-	-

* لا يحتفظ المصرف بأي عقد مباشر في هذه الشركات، وتعتبر هذه الشركات تابعة بحكم سيطرة المصرف على عملياتها.

تشمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة عمليات الشركات التابعة التي يسيطر عليها البنك. يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة، ويستمر توحيدها حتى تاريخ توقف هذه السيطرة.

تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس سنة التقارير المالية للبنك، باستخدام سياسات محاسبية متوافقة. يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصاريف والأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات ما بين شركات المجموعة بالكامل.

تمثل حقوق الملكية غير المسيطرة الحصة غير المملوكة من قبل المصرف في صافي الإيرادات أو الخسائر وصافي الموجودات للشركات غير المحتفظ بها من قبل المجموعة ويتم عرضها بشكل منفصل في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد وفي بيان المركز المالي المرحلي الموحد ضمن حقوق المساهمين بشكل منفصل عن حقوق مساهمي المصرف.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣ أساس الإعداد (تتمة)

٢-٣ الأحكام والتقديرات الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام، تقديرات وافتراسات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات الطارئة. كما تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصروفات والمخصصات بالإضافة للتغيرات في القيمة العادلة.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم تقييم التقديرات والأحكام حالياً وتستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى. ولتخفيض أثر عامل الموضوعية، وضعت المجموعة معايير واضحة لتتمكن من تقدير التدفقات النقدية المستقبلية. وبما أن التقديرات تستند على الأحكام، فقد تختلف النتائج الفعلية، مما يؤدي إلى تغييرات مستقبلية في تلك المخصصات.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات هي مثل تلك المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٤ السياسات المحاسبية الجوهرية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية الموحدة الكاملة التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالإضافة إلى ذلك، إن نتائج التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ لا تعتبر بالضرورة مؤشر على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المستخدمة في إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

التغيرات في السياسات المحاسبية بعد تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، التي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير هام على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة ولكن قد تؤثر على المعاملات المحاسبية أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية - تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة
- تعديلات على على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات
- تعديلات على على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين
- تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار - التزامات عقود الإيجار في البيع وإعادة التأجير

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التغييرات في السياسات المحاسبية بعد تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية (تتمة)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد ولم يتم تطبيقها بشكل مبكر

يسري تطبيقها للفترات
السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٥ عدم قابلية التبادل (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١) تتضمن التعديلات على إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف عندما لا يكون كذلك.

١ يناير ٢٠٢٧ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة للمجموعة.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة أخرى تم تطبيقها على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على البيانات المالية المرحلية الموحدة للمجموعة.

٥ الدخل من المربحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٣٩٧,١٣٦	٥٧٠,٧٣٠	١٤٩,١٨٢	٢٠٢,٤٥٢	مربحة مركبات
٨٢٥,٠٤٣	١,١٥٢,٢٨٣	٣٠٣,١٠٢	٤٥٩,١٤٦	مربحة بضائع
٦٤٧,١٨١	٦٦٠,٨٦٤	٢٢٠,٢١٦	٢١٩,٧٨٤	مربحة أسهم
٣١٠,٠٤٠	٣٧٨,٣١٩	١٠٨,٢٧٩	١٣٢,٧٢٠	مربحة سلع - الخير
٢٨٩,٢٨٦	٣٣٠,٩٥٤	١٠١,٩٩٢	١١٢,٩٢٣	البطاقات الإسلامية المغطاة (مربحة)
٤٨٦,٣٦٣	٥٧٣,٢١٩	١٧٤,٩٢٤	٢٠٣,٧٦٨	مربحة أخرى
٢,٩٥٥,٠٤٩	٣,٦٦٦,٣٦٩	١,٠٥٧,٦٩٥	١,٣٣٠,٧٩٣	إجمالي المربحة
٥١٠,٩٤٨	٥٧٧,٢٧٥	١٧٥,٨٤٦	١٩٢,٨٢٨	المضاربة
١٣٧,٥٠٦	١٧٣,٣٥٥	٤٢,٨٢٤	٥٧,٩٦٩	الوكالة
١,٨٩٤,٣٨٦	٢,١٥٠,٨١٩	٦٦٩,٥١٦	٧٢٨,١١١	الإجارة
٢	٣,٦٩٩	-	٢,١٦٧	الاستصناع
٥,٤٩٧,٨٩١	٦,٥٧١,٥١٧	١,٩٤٥,٨٨١	٢,٣١١,٨٦٨	

٦ الدخل من الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٦١,٧٨٣	٨٠,٦٧٥	٢٥,٢٧٨	٢٦,٨٨١	الدخل من الصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٩٥,٠٠٧	٨٥,١٤٣	٣١,٤٦٤	٢٧,٧١١	الدخل من الصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٧,٥٠١	٣٨,٢١٥	(١,٤٠٥)	٢٢,٨٥٧	مكاسب/ (خسائر) محققة من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨,١٦٥	٣٢,٣٦٥	١,٥١٨	٣٢,٠٢٢	مكاسب غير محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٥٧٦	٥,٥٤٣	١,٥٥٠	٣٧٥	مكاسب من موجودات استثمارية أخرى
٥,٧٧٥	٦٦٥	-	٨٩	إيرادات توزيعات أرباح
١٨٩,٨٠٧	٢٤٢,٦٠٦	٥٨,٤٠٥	١٠٩,٩٣٥	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٧ إيرادات الرسوم والعمولات، صافي

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				إيرادات الرسوم والعمولات
١,٠٨٥,٧٠٩	١,٤١٤,٥٠٦	٤٠٧,٩٩٥	٥٨٣,٤٦٨	إيرادات الرسوم والعمولات على البطاقات
١١٣,٠١١	١٠٦,٨٦٢	٣٨,٠٤٧	٣٣,٠٣٠	الرسوم والعمولات المتعلقة بالأعمال
٩٠,٩٥٠	١٠٢,٦٣٤	٢٩,٩٣٢	٣٣,٩٨٩	رسوم خدمات الحسابات
٣٣,٨٨٠	٣٤,٩٣٦	١١,٦٤١	١٢,١١٨	رسوم إدارة مشاريع وممتلكات
٧٤,٤١٩	١١٤,٨٦٤	٢٨,٦٥٩	٢٧,٢٢١	رسوم الترتيب ومشاركة المخاطر
٣٣,٩٩٣	٢٩,٦٩٨	١٤,٥٦٦	١٢,١٦٤	رسوم وعمولات الوساطة
٤٠٥,٩٩٦	٤٩٢,٣٤٢	١٥٤,٦٢٩	١٧٥,٦١٥	رسوم وعمولات أخرى
				إجمالي إيرادات الرسوم والعمولات
١,٨٣٧,٩٥٨	٢,٢٩٥,٨٤٢	٦٨٥,٤٦٩	٨٧٧,٦٠٥	
				مصاريف الرسوم والعمولات
(٧٢٥,٧٧٠)	(٧٩٦,٠٤٢)	(٢٨٧,٧٣٦)	(٣٠٥,٩٣٦)	المصاريف المتعلقة برسوم وعمولات البطاقات
(٧٤,٢٤٩)	(١١٤,٣٤١)	(٢٨,٢١١)	(٤١,٣٥٤)	مصاريف رسوم وعمولات أخرى
				إجمالي مصاريف الرسوم والعمولات
(٨٠٠,٠١٩)	(٩١٠,٣٨٣)	(٣١٥,٩٤٧)	(٣٤٧,٢٩٠)	
				إيرادات الرسوم والعمولات، صافي
١,٠٣٧,٩٣٩	١,٣٨٥,٤٥٩	٣٦٩,٥٢٢	٥٣٠,٣١٥	

٨ تكاليف الموظفين

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,١٨٢,١٦٣	١,٢٣٠,٨٤١	٤٠١,٦٧٥	٤٢٣,٣١٩	الرواتب والأجور
٦٥,٨٤٥	٦٥,٠٥٦	١٨,٦٧١	٢٢,٠٩٦	مكافآت نهاية الخدمة
٨٧,٤٣٩	١٠١,٩١٦	٢٧,٩٧٠	٣١,٠١٥	مصاريف موظفين أخرى
				إجمالي تكاليف الموظفين
١,٣٣٥,٤٤٧	١,٣٩٧,٨١٣	٤٤٨,٣١٦	٤٧٦,٤٣٠	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٩ مصاريف عمومية وإدارية

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٨١,٥٥٦	٩٦,٩٦٢	٢٢,٥١٢	٣٠,١٦٩	مصاريف قانونية ومهنية
٨٣,٠١١	٨١,٠٤٣	٢٨,٩١١	٢٩,٠١٩	مصاريف المباني
٥٤,٣٨١	٦٣,٧٢٨	١٥,٧٨٨	٢٣,٢٠٦	مصاريف تسويق وإعلانات
٧٨,٩٧٨	٧٩,٥٦٥	٢٦,١٥٦	٢٧,٤٦٢	مصاريف اتصالات
١٦٠,٢٣٨	١٩٤,٧٧٢	٥٨,١٧١	٦٤,٧٨١	مصاريف متعلقة بالتكنولوجيا
٥,٨٠١	٤,٩١٥	١,٨٧٣	١,٥٥٩	تكاليف تمويل على مطلوبات عقود الإيجار
١٣٦,٧١٤	١٥١,٤٤١	٥٣,٩٣١	٥٦,٩٨١	مصاريف تشغيلية أخرى
<u>٦٠٠,٦٧٩</u>	<u>٦٧٢,٤٢٦</u>	<u>٢٠٧,٣٤٢</u>	<u>٢٣٣,١٧٧</u>	

١٠ مخصص الانخفاض في القيمة، صافي

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٩٧,٨٣١	٢٦٣,٨١٠	١١٦,٠٠٢	١٣٩,٦٥٥	مراوحة وتمويلات إسلامية أخرى
٣٤٣,٥٧٠	٢٣٦,٠٥١	٤٦,٧٣٤	(٧,٥٠٥)	تمويلات الإجارة
١,٨٠٧	١١,١٣٧	٢,٣٢١	٣,٦٧٤	شطب مباشر، صافي المستردات
١٢٧,٧٠٢	(٦٣,٠٠٦)	٣٦,٧٨٨	(٨٩,٥٣٦)	أخرى
<u>٥٧٠,٩١٠</u>	<u>٤٤٧,٩٩٢</u>	<u>٢٠١,٨٤٥</u>	<u>٤٦,٢٨٨</u>	

١١ التوزيع للمودعين وحملة الصكوك

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٤٣,٩٨٩	١٧٦,٦٧١	٥٢,٢٩٨	٦٣,٠٩١	حسابات التوفير
٢,٠٠٥,٦٤٣	٣,٠٥٨,٥٨٨	٧٨٨,٩٦٥	١,١٩١,٧٤٧	حسابات الاستثمار
-	٧٨,٢٨٤	-	٢٦,١٤٤	حامل الصكوك
<u>٢,١٤٩,٦٣٢</u>	<u>٣,٣١٣,٥٤٣</u>	<u>٨٤١,٢٦٣</u>	<u>١,٢٨٠,٩٨٢</u>	

١٢ الزكاة والضريبة

الزكاة

في بعض السلطات القضائية، تكون الزكاة عن فروع المصرف وشركاته التابعة إلزامية بالقانون ويتم دفعها للجهات الحكومية المعنية المسؤولة عن الزكاة، وبناءً على ذلك، يقوم المصرف بالعمل وفقاً للقانون ودفع الزكاة لهذه الجهات.

بما أن المصرف ليس ملزماً بدفع الزكاة بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة أو بموجب النظام الأساسي أو بموجب قرار من الجمعية العمومية، فإن دفع الزكاة هي من مسؤولية المساهمين.

الضريبة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة ("وزارة المالية") المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال ("قانون ضريبة الشركات") لتنفيذ نظام جديد لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. يتم تطبيق نظام ضريبة الشركات الجديد للفترة المحاسبية التي تبدأ في ١ يونيو ٢٠٢٣. بما أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، وبناءً عليه فإن تاريخ التنفيذ الفعلي للمجموعة سيبدأ من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مع تقديم أول إقرار ضريبي في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

سيخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت التي تقع ضمن نطاق أغراض ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى معدل ضريبة الشركات بمعدل ٩٪. من غير المتوقع حالياً أن تخضع عمليات المجموعة في الإمارات العربية المتحدة لتطبيق معدل الحد الأدنى للضريبة العالمي بمعدل ١٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٤. يعتمد التطبيق على تنفيذ مبدأ تآكل القاعدة وتحويل الأرباح (BEPS ٢) - قواعد الركيزة الثانية من قبل الدول التي تعمل فيها المجموعة وتطبيق قواعد الركيزة الثانية من قبل وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تبلغ رسوم الضريبة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٥٨٨,٠٥٤ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ١٨٦,٦٨٧ ألف درهم)، وهو ما يمثل معدل الضريبة الفعلي بمعدل ١١,٣٪ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٤,٧٪) مع معدل ضريبة الشركات بنسبة ٩٪ لدولة الإمارات العربية المتحدة والولايات القضائية الدولية الأخرى بشكل رئيسي مصر ٢٢,٥٪.

بالإضافة إلى ذلك، يقوم المصرف بدفع الضرائب على فروعته الدولية وشركاته التابعة وفقاً لقوانين الضرائب السائدة في تلك البلدان.

١٣ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يحتسب الربح الأساسي على السهم بتقسيم الأرباح للفترة المتعلقة بحاملي الأسهم العادية للمصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب مبالغ الربح المخفض للسهم بتقسيم أرباح الفترة المتعلقة بحاملي الأسهم العادية للمصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، المعدلة لتأثيرات أي أدوات مالية، التي قد يكون لها تأثير مخفض.

فيما يلي الإيرادات وبيانات الأسهم المستخدمة في احتساب العائد للسهم:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٣,٥٨١,٦٨٠	٤,٣٨٨,٠٧٥	١,٣٥٤,٥٤٠	١,٥٣٨,٠٩٦	ربح الفترة العائد لحاملي الأسهم (ألف درهم) ناقصاً: الربح العائد لحاملي صكوك الشق الأول
-	(١٩٩,٦٩٢)	-	(٩٩,٨٤٦)	- مدرجة (الإصدار الثالث) - (ألف درهم)
(١٩٦,٢٥٠)	-	(٩٨,١٢٥)	-	٣٢ - مدرجة (الإصدار الثاني) - (ألف درهم)
(٦٥,٨٣٧)	(٧٧,٥٨٣)	-	-	٣٢ - حكومة أبوظبي - (ألف درهم)
٣,٣١٩,٥٩٣	٤,١١٠,٨٠٠	١,٢٥٦,٤١٥	١,٤٣٨,٢٥٠	ربح الفترة العائد لحاملي الأسهم العادية بعد خصم الربح المتعلق بصكوك الشق الأول (ألف درهم)
٣,٦٣٢,٠٠٠	٣,٦٣٢,٠٠٠	٣,٦٣٢,٠٠٠	٣,٦٣٢,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الصادرة (ألف سهم)
٠,٩١٤	١,١٣٢	٠,٣٤٦	٠,٣٩٦	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم)

لا يوجد لدى المصرف أي أدوات قد تخفض الربح الأساسي للسهم عند التحويل أو الاستخدام. يتم احتساب الربح على صكوك الشق الأول ضمن عملية حساب ربحية السهم عند دفع هذا الربح.

١٤ النقد وأرصدة لدى المصارف المركزية

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٢,٠١٥,٧٧٤	٢,٠٢٢,٢٥٩	النقد في الصندوق
١,٩٥٢,٥٨٧	١,٧٣٩,٣٦٠	الأرصدة لدى المصارف المركزية:
٢٠,٦٦٠,٢٠٨	١٤,١٢٧,١٧٧	- الحسابات الجارية
١٢,٧٧٠,٩٦٤	١٣,٦١٠,٧٤٣	- وديعة نظامية
		- شهادات الإيداع الإسلامية
٣٧,٣٩٩,٥٣٣	٣١,٤٩٩,٥٣٩	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
(١,٠٣٧)	(١,٢٢٧)	
٣٧,٣٩٨,٤٩٦	٣١,٤٩٨,٣١٢	

يتوجب على المصرف الإبقاء على احتياطات نظامية مع المصرف المركزي لكل من الإمارات العربية المتحدة ومصر والعراق والسودان عند الطلب، ودائع لأجل وودائع أخرى. إن هذه الإحتياطات الإلزامية ليست متاحة للاستخدام في عمليات المصرف اليومية ولا يمكن سحبها إلا بموافقة المصرف المركزي. إن النقد في الصندوق والحسابات الجارية لا تحمل أية عوائد. أما شهادات الإيداع الإسلامية فإنها تحمل عوائد، وهي تقوم على أساس الدخول في معاملات مرابحات السلع الدولية التي يكون فيها المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والمصرف المركزي للعراق مشترين والمصرف بائعاً.

إن توزيع النقد والأرصدة لدى المصارف المركزية حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٣٣,١٥٤,٣٣٥	٢٧,٨٣١,٦٧٨	الإمارات العربية المتحدة
٢,٥٧٩,٦٢٦	٢,٤١٦,٤٤٢	باقي الشرق الأوسط
١,٦٦٥,٥٧٢	١,٢٥١,٤١٩	أخرى
٣٧,٣٩٩,٥٣٣	٣١,٤٩٩,٥٣٩	

١٥ الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٦٧٨,١٨٥	٢٠٥,٣٠١	حسابات جارية
٦,٩٣٨,٣٧٧	٧,١٨٦,٩٥٨	ودائع وكالة
٧,٦١٦,٥٦٢	٧,٣٩٢,٢٥٩	
(١٧,٣٩٧)	(١٨,٤٥٣)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
٧,٥٩٩,١٦٥	٧,٣٧٣,٨٠٦	

وفقاً لأحكام للشريعة الإسلامية، يتم استثمار الودائع مع مؤسسات مالية إسلامية فقط. لا يحصل المصرف على أية عوائد على أرصدة الحسابات الجارية مع المصارف والمؤسسات المالية.

إن توزيع الأرصدة وودائع الوكالة لدى المصارف الإسلامية والمؤسسات المالية الأخرى حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٢١٨,٠٨٧	١,٤٣٣,٧٨٧	الإمارات العربية المتحدة
٦,٧٦٤,٦٢٤	٥,٧٤٩,١٧١	باقي الشرق الأوسط
١٦٢,٨٨٧	١٣٤,٦٧٧	أوروبا
٤٧٠,٩٦٤	٧٤,٦٢٤	أخرى
٧,٦١٦,٥٦٢	٧,٣٩٢,٢٥٩	

١٦ مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٢,٥٤٥,٥٩٦	٣,٩٩٤,٩٢٠	مرابحة
(٤٤,٧٥٥)	(٦٤,٧٩٠)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
٢,٥٠٠,٨٤١	٣,٩٣٠,١٣٠	

١٦ مرابحة ومضاربة مع مؤسسات مالية (تتمة)

وفقاً للشريعة الإسلامية، فإن التمويل بالمضاربة يكون فقط مع المؤسسات المالية الإسلامية أو للنشاطات التي تتوافق بشكل كامل مع الشريعة الإسلامية.

إن توزيع إجمالي أرصدة المرابحة والمضاربة مع مؤسسات مالية حسب القطاع الجغرافي هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٢٥,٧٩٩	٢٥,٧٩٩	الإمارات العربية المتحدة
٨٦,١٠٣	٨٦,١٠٣	باقي الشرق الأوسط
٢,٤٣٣,٦٩٤	٣,٩١٩,٥٤٢	أخرى
<u>٢,٥٤٥,٥٩٦</u>	<u>٣,٩٩٤,٩٢٠</u>	

١٧ مرابحة وتمويلات إسلامية أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
١١,٣٤٢,٣٦٧	٩,٦٩٦,١٣٦	مرابحات المركبات
٣١,٨٤٦,٩٩٦	٢٢,٨٥٢,٣٤٢	مرابحات النضائع
١١,٥٠٢,٥٥٣	١٢,٤٩٤,١٣٣	مرابحات الأسهم
١٠,١٥٤,١٥٠	٨,٦٧٧,٩٠٢	مرابحات السلع - الخير
١١,٤٤٥,٧٩٢	٧,٦٩٤,٣١٤	البطاقات الإسلامية المغطاة (مرابحة)
١١,٦٨٧,٢٠٢	٩,٥٥١,٩٧٣	مرابحات أخرى
<u>٨٧,٩٧٩,٠٦٠</u>	<u>٧٠,٩٦٦,٨٠٠</u>	إجمالي المرابحات
٤,٧٥٠,٣٩٠	٥,١١١,٢٠٩	مضاربة
٣,٧٣٠,٨٣٨	٣,٨١٩,٨٧٢	وكالة
٩٤,٦٠١	٩٢,٤١٩	استصناع
١٦٣,٠٠١	١٩٠,١٨٩	تمويلات مدينة أخرى
<u>٩٦,٧١٧,٨٩٠</u>	<u>٨٠,١٨٠,٤٨٩</u>	إجمالي المرابحة والتمويلات الإسلامية الأخرى
(١٤,٦٢٦,٧٤٦)	(١٠,٧٥٣,٠٧٠)	ناقصاً: الإيرادات المؤجلة على المرابحة
<u>٨٢,٠٩١,١٤٤</u>	<u>٦٩,٤٢٧,٤١٩</u>	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
<u>(١,٧٥٥,٠٩٥)</u>	<u>(٢,٣٨٣,١٠٢)</u>	
<u>٨٠,٣٣٦,٠٤٩</u>	<u>٦٧,٠٤٤,٣١٧</u>	

١٧ **مربحة وتمويلات إسلامية أخرى (تتمة)**

إن توزيع إجمالي المربحة والتمويلات الإسلامية الأخرى حسب القطاع الاقتصادي والجغرافي هو كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٢,٦٢٧,٢٥٣	٧,٦٨٠,٢٣٢	القطاع الاقتصادي:
٩,٩٠١,٥٠٧	١٢,٧٧٧,٦٨٩	القطاع الحكومي
٧,٨٢٤,٩٢٣	٧,٥٣٥,٨٢٧	القطاع العام
٥,٤٨٠,٨٨٠	٦,٠٨٧,٢٥٨	شركات
٤٢,٤٠٢,٦٠٠	٤٦,٨١٣,٥٨٩	مؤسسات مالية
١,١٩٠,٢٥٦	١,١٩٦,٥٤٩	أفراد
		شركات صغيرة ومتوسطة
٦٩,٤٢٧,٤١٩	٨٢,٠٩١,١٤٤	
		القطاع الجغرافي:
٥٢,١٧٢,٥٠٤	٦٤,٩١٦,٥٥٩	الإمارات العربية المتحدة
٦,١٨٤,٥٥٩	٥,٩٥٩,٦٣٣	باقي الشرق الأوسط
٢,٩٥٦,٤١٦	٣,٥٧٠,٢٨٧	أوروبا
٨,١١٣,٩٤٠	٧,٦٤٤,٦٦٥	أخرى
٦٩,٤٢٧,٤١٩	٨٢,٠٩١,١٤٤	

١٨ تمويلات إجارة

تمثل تمويلات الإجارة صافي الاستثمار في الموجودات التأجيرية للفترة التي إما تعادل أو تغطي أجزاء رئيسية من الأعمار الإنتاجية لهذه الموجودات. يتضمن التوثيق تعهد منفصل من قبل البنك لبيع الموجودات المؤجرة للمستأجر عند استحقاق عقد الإيجار.

إن إجمالي مدفوعات التأجير المدينة المستقبلية هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	تمويلات الإجارة ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
٥٠,٧٤١,٦٢٥ (٢,٧٨٣,٥٣٨)	٥٧,٥٠١,٩٠٣ (٢,٧٠٥,٧٢١)	
٤٧,٩٥٨,٠٨٧	٥٤,٧٩٦,١٨٢	

إن توزيع إجمالي تمويلات الإجارة حسب القطاع الإقتصادي والجغرافي هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	القطاع الإقتصادي:
١,٧٧٢,١٢٥	١,٥٩٣,٣٦٤	القطاع الحكومي
٦,٣٨٤,٣٨٣	٤,٩٠٧,١٣٧	القطاع العام
١٧,٣٣٢,٠٨٦	١٧,٧١٧,٩٤٦	شركات
٢٤,٨٥٦,١٨٦	٣٢,٩٢١,٥٨٢	أفراد
٢٠٣,٥٠٥	١٩٩,٢٨٩	شركات صغيرة ومتوسطة
١٩٣,٣٤٠	١٦٢,٥٨٥	مؤسسات غير ربحية
٥٠,٧٤١,٦٢٥	٥٧,٥٠١,٩٠٣	
٤٩,١٩٠,١٠٦	٥٥,٥٣٣,٥٠٩	القطاع الجغرافي:
٩٧١,٧٧١	٩٣٤,٢٤٤	الإمارات العربية المتحدة
٦,٣٥٧	٥٢٠,٢٩٦	باقي الشرق الأوسط
٥٧٣,٣٩١	٥١٣,٨٥٤	أوروبا
٥٠,٧٤١,٦٢٥	٥٧,٥٠١,٩٠٣	أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٩ استثمارات في الصكوك المقاسة بالتكلفة المطفأة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	صكوك - مدرجة ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
١٩,٠٠٤,١٠٠ (١٢٢,٥٥١)	٢٣,١٧٥,٤٣٠ (١٧٩,٤٤٤)	
<u>١٨,٨٨١,٥٤٩</u>	<u>٢٢,٩٩٥,٩٨٦</u>	

إن توزيع إجمالي الاستثمارات حسب القطاع الجغرافي كان كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	الإمارات العربية المتحدة باقي الشرق الأوسط أخرى
١٠,٥٧٣,٦٣٣ ٦,٣٧١,٣٦٢ ٢,٠٥٩,١٠٥	١٢,٤٧٠,٠٦١ ٨,٣٣٠,٥٧٢ ٢,٣٧٤,٧٩٧	
<u>١٩,٠٠٤,١٠٠</u>	<u>٢٣,١٧٥,٤٣٠</u>	

٢٠ استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		استثمارات مدرجة
		أسهم
		صكوك
٣٣,٩٥٦	٢٣,٢٤١	
١,٩٨٢,٧٥٨	٢,٠٤٧,٠٤٧	
٢,٠١٦,٧١٤	٢,٠٧٠,٢٨٨	
		صكوك غير مدرجة
٣٠٧,١٨٢	٣٠٧,١٨٢	
٢,٣٢٣,٨٩٦	٢,٣٧٧,٤٧٠	
		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		استثمارات مدرجة
		أسهم
		صكوك
٢٧,٠٦٣	٢٦,٧٠٢	
٣,١١٩,٣٢٦	٣,١٤٤,٤٧٩	
٣,١٤٦,٣٨٩	٣,١٧١,١٨١	
		استثمارات غير مدرجة
		صكوك
		صناديق
		أسهم خاصة
٦٧,٧٢٦	٦٨,٦٤٠	
٢٧,٥٨١	٢١٠,٣٦٧	
١١٠,٧٨٧	١٠٥,٠٨٧	
٢٠٦,٠٩٤	٣٨٤,٠٩٤	
٣,٣٥٢,٤٨٣	٣,٥٥٥,٢٧٥	
٥,٦٧٦,٣٧٩	٥,٩٣٢,٧٤٥	
(٧٤,٩٢٧)	(٨٤,٤٩٧)	
٥,٦٠١,٤٥٢	٥,٨٤٨,٢٤٨	
		ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
		إجمالي الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة

تتضمن الصكوك غير المدرجة، المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة موجودات مالية مستحوذ عليها كجزء من تسوية تعرض تمويلي حالي الذي تم تحويله إلى منشأة جديدة مسيطر عليه من قبل الممولين. من المتوقع تسوية الأداة من خلال بيع الموجودات التشغيلية المحولة إلى المنشأة الجديدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٠ استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة (تتمة)

إن توزيع إجمالي الاستثمارات حسب القطاع الجغرافي كان كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٢,٩٠٣,٤٠٧	٢,٤٠٧,٨١٦	القطاع الجغرافي
٢,٠٠٠,٣٤٣	١,٩٤٥,٥٩٣	الإمارات العربية المتحدة
٨٤٠	٨٣٢	باقي الشرق الأوسط
١,٠٢٨,١٥٥	١,٣٢٢,١٣٨	أوروبا
		أخرى
٥,٩٣٢,٧٤٥	٥,٦٧٦,٣٧٩	

٢١ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

كانت الحركة في القيمة المدرجة خلال السنة كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٨٤٩,٤٩٠	٧٩١,٢٤٠	في بداية الفترة
٦٩,٤١٥	٧٦,١٢١	الحصة في النتائج
(١٨,١٢٤)	(١٦,٢٥٠)	توزيعات أرباح مستلمة
(١٣,٨٥٩)	(١,٦٢١)	صرف عملات أجنبية
٨٨٦,٩٢٢	٨٤٩,٤٩٠	في نهاية الفترة
(١٥,١٥٦)	(١٥,١٥٦)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
٨٧١,٧٦٦	٨٣٤,٣٣٤	صافي الرصيد في نهاية الفترة

كانت الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة خلال الفترة كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
١٥,١٥٦	١٥,١٥٦	في بداية/نهاية الفترة

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢١ استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (تتمة)

إن تفاصيل استثمار المصرف في شركات زميلة ومشاريع مشتركة كما في ٣٠ سبتمبر هي كما يلي:

النشاط الرئيسي	نسبة حصة الملكية		بلد المنشأ	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤		
	%	%		
				الشركات الزميلة
التأمين التكافلي الإسلامي	٤٢	٤٢	الإمارات العربية المتحدة	أبوظبي الوطنية للتكافل - ش م ع
مصرف إسلامي	٢٧	٢٧	البوسنة	بنك البوسنة الدولي دي.دي
صندوق عقاري	٢٩	٢٩	الإمارات العربية المتحدة	صندوق عقاري سكني (REIT)
				مشاريع مشتركة
تمويل الأفراد الإسلامي	٥١	٥١	المملكة العربية السعودية	شركة السعودية للتمويل ش.م.م
تحويل الأموال	٥١	٥١	الإمارات العربية المتحدة	عرب لينك لتحويل الأموال ش.م.خ (قيد التصفية)
الاستحواذ التجاري	٥١	٥١	الإمارات العربية المتحدة	أبوظبي الإسلامي ميرشنت أكوايرينغ كومباني ذ.م.م

٢٢ استثمارات عقارية

كانت الحركة في الاستثمارات في العقارات خلال الفترة كالتالي:

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)		
١,٥٠٠,٠٥٤	١,٤٩٩,٥٣٣	النكفة:
(٥٢١)	(٧٩٧)	الرصيد في بداية الفترة
-	(٢,١١٣)	صرف عملات أجنبية
		إستبعادات خلال الفترة
١,٤٩٩,٥٣٣	١,٤٩٦,٦٢٣	إجمالي الرصيد في نهاية الفترة
(١١٩,٢٤٧)	(٣١,٩٤٣)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
١,٣٨٠,٢٨٦	١,٤٦٤,٦٨٠	صافي الرصيد في نهاية الفترة
		الاستهلاك المتراكم:
١٠٢,٨٥٩	١١٧,٥١٦	الرصيد في بداية الفترة
١٤,٦٥٧	١٠,٩٣٧	المحمل للفترة
-	(٤٤٢)	إستبعادات خلال الفترة
١١٧,٥١٦	١٢٨,٠١١	الرصيد في نهاية الفترة
١,٢٦٢,٧٧٠	١,٣٣٦,٦٦٩	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٢ استثمارات عقارية (تتمة)

بلغت إيرادات إيجارات الممتلكات المحققة للمجموعة من الاستثمارات العقارية، والمؤجرة بموجب عقود تأجير تشغيلية ٢٨,٢٩٧ ألف درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ : ٢٧,٧٦١ ألف درهم) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

إن التوزيع الجغرافي لإجمالي الاستثمارات العقارية هو كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
١,٣٥٩,٧٦٩	١,٣٧١,٨٨١	الإمارات العربية المتحدة
٨,٢١٤	٨,٢١٤	باقي الشرق الأوسط
٦٢٩	١,٩٢٢	أخرى
<u>١,٣٦٨,٦١٢</u>	<u>١,٣٨٢,٠١٧</u>	

٢٣ عقارات قيد التطوير

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٨٤٦,٦٢٠	٨٤٦,٦٢٠	عقارات قيد التطوير
(١٢٣,٦٨٠)	(١٢٣,٦٨٠)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة
<u>٧٢٢,٩٤٠</u>	<u>٧٢٢,٩٤٠</u>	

٢٣ عقارات قيد التطوير (تتمة)

كانت الحركة في مخصص الإنخفاض خلال الفترة هي كما يلي:

(مدققة)	٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر
	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	ألف درهم	ألف درهم
	١٢٣,٦٨٠	١٢٣,٦٨٠

في بداية / نهاية الفترة

تتضمن العقارات قيد التطوير ارض بقيمة مدرجة بمبلغ ٦٧٦,٣٢٠ ألف درهم (٢٠٢٣: ٦٧٦,٣٢٠ ألف درهم) تعود إلى شركة تابعة للمصرف.

إن جميع العقارات قيد التطوير موجودة داخل الإمارات العربية المتحدة.

٢٤ موجودات أخرى

٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
	(مدقق)	
٥٥٠,٥٤٤	٦٥٥,١٦١	أوراق قبول
٨٧,١٣٣	٩٤,٥٩٤	موجودات مستحوذ عليها من مطالبات محققة
٤٨٦,١٢٤	٥٧٤,١١٠	ذمم مدينة تجارية
١,١٣٥,٩٢٥	١,٠٣٩,٠١٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦٢٧,٠٤١	٦٠٣,٠٣٦	أرباح مستحقة
١٥,٠٢١	٦,٤١٥	القيمة العادلة الموجبة للبدائل الشرعية لمشتقات الأدوات المالية
٢,١٧٩,٥٩٤	١,٣١٣,٨٣٣	أخرى، صافي
٥,٠٨١,٣٨٢	٤,٢٨٦,١٦٧	

إن الموجودات المستحوذ عليها مقابل مطالبات من أجل تحقيق تحصيل منتظم يتم تسجيلها "كموجودات مستحوذ عليها من مطالبات محققة". يتم إدراج الأصل المستحوذ عليه بقيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة المدرجة للمطالبة (بالصافي من مخصص انخفاض القيمة) أيهما أقل كما في تاريخ التحويل.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٥ الشهرة والموجودات غير الملموسة

موجودات غير ملموسة أخرى

الإجمالي ألف درهم	رخص ألف درهم	وديعة أساسية ألف درهم	الشهرة ألف درهم	
٧٨٦,٠٢٠ (١٣٥,٨٠٩) (١٤,٨٧٣)	٢٨٩,٢٣٤ (٥٧,٤٩٦) -	٢١٥,٩٢٠ (٤٤,٣٢٥) (١٤,٨٧٣)	٢٨٠,٨٦٦ (٣٣,٩٨٨) -	في ١ يناير ٢٠٢٣ - مدقق فروقات صرف عملات أجنبية الإطفاء خلال السنة
٦٣٥,٣٣٨ (١٩٧,٩٥٩) (٨,١٥٣)	٢٣١,٧٣٨ (٨٣,٨٠٨) -	١٥٦,٧٢٢ (٦٤,٦٠٩) (٨,١٥٣)	٢٤٦,٨٧٨ (٤٩,٥٤٢) -	في ١ يناير ٢٠٢٤ - مدقق فروقات صرف عملات أجنبية الإطفاء خلال الفترة
٤٢٩,٢٢٦	١٤٧,٩٣٠	٨٣,٩٦٠	١٩٧,٣٣٦	في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدقق

٢٦ مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
١,٥١٣,٨٢١ ١,٠٠٩,٦٣٤	٢,٢٢٨,٥٨٣ ٤,٤٩٣,٣٩٣	حسابات جارية ودائع استثمارية
٢,٥٢٣,٤٥٥ ٣١,٥٤٩	٦,٧٢١,٩٧٦ ١٥,٤٥١	الحساب الجاري - المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٥٥٥,٠٠٤	٦,٧٣٧,٤٢٧	

٢٧ حسابات المودعين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٤٧,١٧٩,٣٥٨	٤٩,٩٣٥,٨٨١	حسابات جارية
٥٥,٤٠٢,٤٥٨	٥٩,٠٣٣,٦٢٧	حسابات توفير
٥٣,٧٢٥,٨٦٦	٧٠,٠٢٨,٨٤٠	حسابات الاستثمار
٧٥٩,٣١٢	٧٤٦,٢٢٥	احتياطي مخاطر الاستثمار
<u>١٥٧,٠٦٦,٩٩٤</u>	<u>١٧٩,٧٤٤,٥٧٣</u>	

لقد كانت الحركة على احتياطي مخاطر الاستثمار للفترة كما يلي:

٧١٣,٠٠٧ ٤٦,٣٠٥	٧٥٩,٣١٢ (١٣,٠٨٧)	في بداية الفترة/ السنة الحصة من الأرباح والمدفوعات التي تمت خلال الفترة / السنة
<u>٧٥٩,٣١٢</u>	<u>٧٤٦,٢٢٥</u>	في نهاية الفترة/ السنة

إن توزيع إجمالي حسابات المودعين بحسب القطاع الاقتصادي هو كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٢٦,٢٣٩,٠٢٨	٣٠,٧٦٣,٩٥٧	القطاع الحكومي
٦,٢١٧,٨٥٢	١٣,٤٧٦,٦٤٦	القطاع العام
١٤,٩٠٠,٢٨٠	١٥,٣٤٧,٩٦٨	شركات
٢,٠٥٣,٨٤٠	٣,٤٢٩,٩٧٩	مؤسسات مالية
٨٨,٢٩٨,٧٠١	٩٣,٩٧٧,١٢٣	أفراد
١٦,٥٩٠,٦٣٠	١٩,٤٢٠,٣٢٥	شركات صغيرة ومتوسطة الحجم
٢,٧٦٦,٦٦٣	٣,٣٢٨,٥٧٥	منظمات غير ربحية
<u>١٥٧,٠٦٦,٩٩٤</u>	<u>١٧٩,٧٤٤,٥٧٣</u>	

يقوم المصرف باستثمار جميع ودائع الاستثمار بما في ذلك حسابات التوفير، بعد اقتطاع متطلبات احتياطيات المصارف المركزية في الإمارات ومصر والعراق والسودان ومتطلبات السيولة من قبل المجموعة.

فيما يتعلق بودائع الاستثمار فإن المصرف يتحمل الخسارة فقط في حال التعدي أو التقصير أو مخالفة شروط العقد، وإلا فهي على المانح (رب المال) أو الرئيسي (الموكل).

٢٨ مطلوبات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٥٥٠,٢٢٣	٣٩٨,٣١٨	ذمم تجارية دائنة
٥٥٠,٥٤٤	٦٥٥,١٦١	أوراق قبول
١٥٣,٤٨١	١٨٠,٦٣٧	مطلوبات عقود الإيجار
٩٣٤,٢٧٤	٤٠٨,٣١٠	الربح المستحق للتوزيع على المودعين وحملة الصكوك
١,٤٩٩,٣١٣	٨٥٦,٦٠٩	شيكات بنكية
٥٠٤,٦٩٥	٥٨٦,٣٦٧	مخصصات مكافآت الموظفين ومصاريف أخرى
٦٠,٥٨٨	٢٩,١٩٨	محتجزات دائنة
٧٠,٣١٢	٥٨,٣٦٢	مبالغ مستلمة مقدماً من العملاء
٣٣٥,٧٩٢	٣١٤,٩٠٥	مصاريف مستحقة
٣٢٥,٥٠٠	٢٧٨,٣٥٩	إيرادات مؤجلة
٢,٤٦٣	-	القيمة العادلة السالبة للبدائل المتوافقة مع الشريعة الإسلامية للأدوات
٢,١٩٤,٨٠٢	١,٣٦٠,٣٥٠	المالية المشتقة
		أخرى
<u>٧,١٨١,٩٨٧</u>	<u>٥,١٢٦,٥٧٦</u>	

٢٩ أدوات صكوك تمويلية

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
١,٨٣٦,٢٥٠	١,٨٣٦,٢٥٠	أدوات صكوك تمويلية

في نوفمبر ٢٠٢٣، قام المصرف بترتيب إصدار صكوك متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية كما هي محددة في المعايير الشرعية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ("أيوبي") وهي صكوك خضراء متوسطة الأجل بقيمة ١,٨٣٦,٢٥٠ ألف درهم (٥٠٠ مليون دولار أمريكي) في إطار برنامج بقيمة ٥ مليار دولار أمريكي. وهذه الصكوك مدرجة في السوق الدولي للأوراق المالية في بورصة لندن (ISM) وسوق أبوظبي للأوراق المالية. وتستحق الصكوك في نوفمبر ٢٠٢٨. ويتم توزيع العوائد الإيجارية المحققة على الصكوك وفقاً لمعدل ربح متوقع.

شروط الترتيب

تتضمن شروط الترتيب تحويل ملكية بعض الأصول ("أصول الإجارة")، من أصول محفظة الإجارة المملوكة للمصرف، إلى شركة صكوك مصرف أبوظبي الإسلامي II المحدودة - المصدر، وهي شركة تابعة للمصرف، تم تشكيلها خصيصاً لمعاملة الصكوك. إن أصول الإجارة مملوكة لحملة الصكوك، إلا أن هذه الأصول تخضع لسيطرة المصرف وسيستمر المصرف في تقديم الخدمات لها بصفته وكيل خدمات.

سيقوم المصدر بدفع مبلغ التوزيع ربع السنوي من العوائد المحققة والمستلمة من أصول الإجارة. ومن المتوقع أن تكون هذه العائدات المحققة كافية لتغطية مبلغ التوزيع ربع السنوي على حاملي الصكوك في تواريخ التوزيع ربع السنوية. عند استحقاق الصكوك، قد تعهد المصرف بإعادة شراء الأصول بالثمن المحدد في مستند التعهد بالشراء.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣٠ رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠
٣,٦٣٢,٠٠٠	٣,٦٣٢,٠٠٠

رأس المال المصرح به:

٤,٠٠٠,٠٠٠ ألف (٢٠٢٣: ٤,٠٠٠,٠٠٠ ألف) سهم عادي بقيمة
درهم واحد لكل سهم (٢٠٢٣: درهم واحد لكل سهم)

رأس المال الصادر والمدفوع بالكامل:

٣,٦٣٢,٠٠٠ ألف (٢٠٢٣: ٣,٦٣٢,٠٠٠ ألف) سهم عادي
بقيمة درهم واحد لكل سهم (٢٠٢٣: درهم واحد لكل سهم)

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣١ احتياطات أخرى

التغيرات المتراكمة في القيم العادلة	احتياطات إعادة تقييم الأرض	احتياطات تحويل العملات الأجنبية	احتياطات التحوط	احتياطات إنخفاض القيمة - محدد	احتياطات إنخفاض القيمة - عام	أخرى	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣٨٩,٩٨٣	١٣٧,٤٠٠	(١,٠٨٥,٤٢٢)	٢,٠٦٤	٢٠٧,٦٧٣	٤٣,٦٩٦	(١٠,٤٢٠)	(١,٠٩٤,٩٩٢)
في ١ يناير ٢٠٢٤ - مدقق							
(٣,٥٥٠)	-	-	-	-	-	-	(٣,٥٥٠)
صافي الحركة في تقييم استثمار في حقوق ملكية مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
١٠٧,٢٢٤	-	-	-	-	-	-	١٠٧,٢٢٤
صافي الحركة في تقييم استثمار في صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
-	-	(٥٥٠,٩٧١)	-	-	-	-	(٥٥٠,٩٧١)
فروقات التحويل الناتجة عن عملية تحويل للمعاملات الأجنبية							
-	-	(٧٠٧)	-	-	-	-	(٧٠٧)
خسارة من التحوط في العمليات الأجنبية							
-	-	-	(٧٢٨)	-	-	-	(٧٢٨)
خسارة في القيمة العادلة من تحوط التدفقات النقدية							
-	-	-	-	(١٦,٩٧٢)	-	-	(١٦,٩٧٢)
صافي الحركة في احتياطات إنخفاض القيمة - محدد							
-	-	-	-	-	٨٩,٢٢٧	-	٨٩,٢٢٧
صافي الحركة في احتياطات إنخفاض القيمة - عام							
-	-	-	-	-	-	٣,٩٦٦	٣,٩٦٦
صافي الحركة في احتياطات أخرى							
٢٨٦,٣٠٩	١٣٧,٤٠٠	(١,٦٣٧,١٠٠)	١,٣٣٦	١٩٠,٧٠١	١٣٢,٩٢٣	(٦,٤٥٤)	(١,٤٦٧,٥٠٣)
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدقق							
٤٦٣,٤٩٤	١٣٧,٤٠٠	(٨٣٧,٩٨٠)	-	٣٢٠,١٠٠	٢٧٩,٣٢٧	-	(٥٦٤,٦٤٧)
في ١ يناير ٢٠٢٣ - مدقق							
١٣,٤١٣	-	-	-	-	-	-	١٣,٤١٣
صافي الحركة في تقييم استثمار في حقوق ملكية مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
(٤٩,٦١٤)	-	-	-	-	-	-	(٤٩,٦١٤)
صافي الحركة في تقييم استثمار في صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
٥,٢١٥	-	-	-	-	-	-	٥,٢١٥
خسارة من إستبعاد إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
-	-	(٢٣٠,٩٠٠)	-	-	-	-	(٢٣٠,٩٠٠)
فروقات التحويل الناتجة عن عملية تحويل للمعاملات الأجنبية							
-	-	٥٨٧	-	-	-	-	٥٨٧
مكسب من التحوط في العمليات الأجنبية							
-	-	-	٣,٦٦٧	-	-	-	٣,٦٦٧
مكسب في القيمة العادلة من تحوط التدفقات النقدية							
-	-	-	-	(١٠٣,٨٦٦)	-	-	(١٠٣,٨٦٦)
صافي الحركة في احتياطات إنخفاض القيمة - محدد							
-	-	-	-	-	(١٣٢,٤٩٩)	-	(١٣٢,٤٩٩)
صافي الحركة في احتياطات إنخفاض القيمة - عام							
-	-	-	-	-	-	(٢٩,٠٧٨)	(٢٩,٠٧٨)
صافي الحركة في احتياطات أخرى							
٤٩٤,٤٨٠	١٣٧,٤٠٠	(١,٠٦٨,٢٩٣)	٣,٦٦٧	٢١٦,٢٣٤	١٤٦,٨٢٨	(٢٩,٠٧٨)	(١,٠٨٧,٧٢٢)
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ - غير مدقق							

٣٢ صكوك الشق الأول

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثاني)	صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبي
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم		
٢,٧٥٤,٣٧٥	٢,٧٥٤,٣٧٥		
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠		
٤,٧٥٤,٣٧٥	٤,٧٥٤,٣٧٥		

٣٢ صكوك الشق الأول (تتمة)

صكوك الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثالث)

بتاريخ ١٨ يوليو ٢٠٢٣، قام المصرف بعملية إصدار لصكوك من الشق الأول - مدرجة (الإصدار الثالث) متوافقة مع الشريعة الإسلامية ("الصكوك") بقيمة تبلغ ٢,٧٥٤,٣٧٥ ألف درهم (٧٥٠ مليون دولار أمريكي). تم إصدار هذه الصكوك بموجب الصلاحيات المعتمدة من قبل مساهمي المصرف في اجتماع الجمعية العمومية العادية الذي عُقد بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣. تم تكبد تكاليف إصدار بقيمة ١٢,٣٠٥ ألف درهم في تاريخ الإصدار.

تعد هذه الصكوك دائمة حيث إنه لا يوجد لها تاريخ استرداد ثابت وتشكل التزامات مباشرة وغير مضمونة من جانب المصرف عند إبرامها وفقاً لشروط وأحكام المضاربة. إن الصكوك مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية وهي قابلة للاسترداد من قبل المصرف بعد الفترة المنتهية في ١٨ يناير ٢٠٢٩ ("تاريخ الاسترداد الأول") أو أي تاريخ دفع للربح (المحقق) بعد ذلك وفقاً لشروط معينة. تدفع الصكوك ربحاً متوقعاً (من أرباح - المضاربة) بمعدل ٧,٢٥٪ يستحق سداها (عند تحققه) خلال الفترة الأولية التي تقدر بخمس سنوات بشكل نصف سنوي عند نهاية نصف كل سنة. بعد الفترة الأولية، ولكل ٥ سنوات بعد ذلك، يتم إعادة تحديد معدل ربح جديد متوقع للمضاربة على أساس معدل عائد الخزينة الأمريكية لمدة ٥,٥ سنة زائداً هامشاً متوقعاً بنسبة ٣,٠٥٪. سوف يتم إدراج توزيعات الأرباح في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد.

يجوز للمصرف، وفق إرادته المطلقة، أن لا يقوم بتوزيع أية أرباح على المضاربة وفق ما كان متوقعاً، ولا يعتبر هذا الحدث تعثراً. في حال قرر المصرف عدم توزيع أرباح أو في حال وقوع حدث عدم توزيع أرباح، فلن يقوم المصرف (أ) بالإعلان عن أو دفع أية توزيعات أرباح أو (ب) استرداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ بأي وسيلة كانت على أي رأس مال أو أية أوراق مالية خاصة بالمصرف والمصنفة بالتساوي مع أو بدرجة أقل من الصكوك باستثناء الأوراق المالية، التي تنص شروطها الخاصة على إلزامية استردادها أو تحويلها إلى حقوق ملكية في كل حالة ما لم يتم أو حتى يتم توزيع أرباح المضاربة التالية المتوقعة.

صكوك الشق الأول - حكومة أبوظبي

في ١٦ أبريل ٢٠٠٩، وتمشيا مع برنامج حكومة أبوظبي لتعزيز الملاءة المالية لعدد من المؤسسات المصرفية، أصدر المصرف صكوك من الشق الأول ("الصكوك الحكومية") لصالح دائرة المالية لحكومة إمارة أبوظبي بقيمة اسمية بلغت ٢,٠٠٠,٠٠٠ ألف درهم. تمت الموافقة على إصدار هذه الصكوك الحكومية من قبل المساهمين خلال الاجتماع غير العادي. والذي عقد يوم ٢٢ مارس ٢٠٠٩.

في ١٥ ديسمبر ٢٠٢١، تم توقيع اتفاقية المضاربة المعدلة والمعاد بيانها لتكون الصكوك الحكومية متوافقة مع بازل ٣.

تعتبر هذه الصكوك الحكومية دائمة حيث أنه لا يوجد لها تاريخ استرداد محدد وتشكل التزامات مباشرة وغير مضمونة من جانب المصرف وتخضع لشروط وأحكام المضاربة. استناداً إلى اتفاقية المضاربة المعدلة والمعاد بيانها بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢٣، يمكن للمصرف المطالبة باسترداد الصكوك الحكومية بعد الفترة المنتهية في ١٦ أبريل ٢٠٢٧ ("تاريخ الاستدعاء") أو أي تاريخ دفع ربح محقق بعد ذلك وفقاً لشروط معينة.

إن الربح المتوقع لهذه الصكوك الحكومية هو ٦٪ سنوياً خلال الفترة الأولى وهي خمس سنوات تدفع نهاية كل نصف سنة. وقد انتهت فترة الخمس سنوات الأولى في ١٦ أبريل ٢٠١٤. ويقدر الربح المتوقع بعد هذه السنوات الخمس الأولى بإيبور ٦ شهور زائداً هامش ٣,٢٪. وسيتم توزيع الأرباح المحققة على شكل نصف سنوي وسيتم إظهار دفعات الأرباح الموزعة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد. لم يتم إجراء أي تغييرات على معدلات أرباح المضاربة المتوقعة بموجب اتفاقية المضاربة المعدلة والمعاد بيانها بتاريخ ١٥ ديسمبر ٢٠٢١.

يحق للمصرف وفق إرادته المطلقة أن لا يقوم بتوزيع أي أرباح وفق ما كان متوقعاً، ولا يعتبر هذا الحدث تخلفاً عن سدادها. في حال قيام المصرف باختيار أن لا يقوم بتوزيع الأرباح أو في حال الأحداث التي تستوجب عدم قيامه بهذا التوزيع، فإنه لا يحق للمصرف: (أ) الإعلان عن أو دفع أو توزيع أية أرباح، أو (ب) الاسترداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ بأي وسيلة كانت على أي جهة إصدار مساوية للصكوك أو أقل منها، باستثناء الأوراق المالية التي تنص بنودها على إلزامية الاسترداد أو التحويل إلى حقوق ملكية، إلا إذا تم في كل حالة من هذه الحالات، القيام بتوزيع أرباح المضاربة المتوقعة مرتين متتاليتين.

٣٣ التزامات ومطلوبات طارئة

لقد كان على المصرف الالتزامات التالية المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية والمطلوبات الطارئة والالتزامات الرأسمالية الأخرى:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	
٣,٦٠٨,٨٩٣	٣,٣٧٤,٥٩٢	المطلوبات الطارئة خطابات الاعتماد خطابات ضمان
٩,١٨٩,٥٦٨	٩,٢٩٥,٨٣٢	
١٢,٧٩٨,٤٦١	١٢,٦٧٠,٤٢٤	
٣,٦٧٥,٩٩٤	١,٤٦٦,١٦٢	الالتزامات التزامات التسهيلات غير المسحوبة مصاريف رأسمالية مستقبلية
٢٠٩,٦٩٢	١٩١,٤٨٤	
٣,٨٨٥,٦٨٦	١,٦٥٧,٦٤٦	
١٦,٦٨٤,١٤٧	١٤,٣٢٨,٠٧٠	

٣٤ النقد ومرادفات النقد

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ ألف درهم	
٨,٢٧٠,٨٢٠	٣,٥٨٣,١٥٤	نقد وأرصدة لدى المصارف المركزية، قصيرة الأجل الأرصدة وودائع وكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى، قصيرة الأجل
٧,٤٨١,٩٧٨	٦,٣٤٤,٧٤٧	
٢٥,٧٩٩	-	مراوحة ومضاربة لدى مؤسسات مالية، قصيرة الأجل مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية، قصيرة الأجل
(٤,٦٠٧,٣٥٠)	(٢,٩٦٢,٥١٠)	
١١,١٧١,٢٤٧	٦,٩٦٥,٣٩١	

٣٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يقوم المصرف ضمن سياق أعماله الاعتيادية بالتعامل مع أطراف ذات علاقة والتي تشمل المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، والشركات الزميلة، والمشاريع المشتركة، والمديرين الرئيسيين وشركاتهم ذات العلاقة. يقوم المصرف بالحصول على ضمانات كرهن الأملاك والأوراق المالية (الأسهم والصكوك) بناءً على تقييم المصرف لمخاطر الائتمان للطرف ذي العلاقة. خلال سنة ٢٠٢١، تمت إعادة التفاوض بشأن تمويل الأطراف ذات العلاقة بناءً على الشروط المعتمدة من قبل مجلس الإدارة. إن جميع التمويلات نشطة وخالية من أي مخصص محدد للانخفاض في القيمة. إن الأرصدة والمعاملات بين المصرف وشركاته التابعة التي تمثل أطراف ذات علاقة، قد تم حذفها في عملية توحيد البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

٣٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

خلال الفترة كانت المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة في بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد كما يلي:

الإجمالي ألف درهم	أخرى ألف درهم	شركات زميلة ومشاريع مشتركة ألف درهم	أعضاء مجلس الإدارة ألف درهم	مساهم رئيسي ألف درهم	
٤,٠٧٤	-	٤,٠٧٤	-	-	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدققة الدخل من المرابحة والمضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
٩٨,٠٣٢	٦٦,٥١٤	-	-	٣١,٥١٨	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء
٧٣٢	٦٨٤	٣٦	١١	١	دخل الرسوم والعمولات، صافي
٥٨٥	-	-	٥٨٥	-	المصاريف التشغيلية
٤,١٦٧	٦٩٧	١,٦٦٣	٥٥٥	١,٢٥٢	التوزيع للمودعين وحاملي الصكوك
٧٤١	-	٧٤١	-	-	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ - غير مدققة الدخل من المرابحة والمضاربة والوكالة مع مؤسسات مالية
١١١,٢٢٦	٧٣,٤٠٠	٦,٤٢٣	-	٣١,٤٠٣	الدخل من المرابحة، المضاربة، الإجارة وتمويلات إسلامية أخرى من العملاء
١,١٤٢	١,٠٥٠	٩٠	١	١	دخل الرسوم والعمولات، صافي
٤١٤	-	-	٤١٤	-	المصاريف التشغيلية
١,٩٢٢	٣	١,٣٩٢	٢٧٢	٢٥٥	التوزيع للمودعين وحاملي الصكوك

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

تضمنت الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة والمدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد ما يلي:

الإجمالي ألف درهم	أخرى ألف درهم	شركات زميلة ومشاريع مشتركة ألف درهم	أعضاء مجلس الإدارة ألف درهم	مساهم رئيسي ألف درهم	
					٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدققة
٨٦,٤٤٣	-	٨٦,٤٤٣	-	-	مرايحة ومضاربة مع المؤسسات المالية
٥,٩٨٦,٤١٨	٣,٩٣٦,٢٩٦	-	-	٢,٠٥٠,١٢٢	مرايحة، مضاربة، إجارة وتمويلات
٢٨٦,٨٧١	-	٢٨٦,٨٧١	-	-	إسلامية أخرى
					موجودات أخرى
٦,٣٥٩,٧٣٢	٣,٩٣٦,٢٩٦	٣٧٣,٣١٤	-	٢,٠٥٠,١٢٢	
٣٣٠	-	٣٣٠	-	-	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
١١٧,١٢٢	٢٩,٧٦٣	٦٣,٨٥٤	٢٣,٤٥٤	٥١	حسابات المودعين
٢٦٠	٥٥	٢٠٥	-	-	مطلوبات أخرى
١١٧,٧١٢	٢٩,٨١٨	٦٤,٣٨٩	٢٣,٤٥٤	٥١	
٦٦,٥٣٤	٥٦,٥٣٤	١٠,٠٠٠	-	-	مطلوبات طارئة
٥٠,١٤٦	-	٥٠,١٤٦	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - مدققة
٦,٢٠١,٧٤٥	٤,١٥٥,٦٤٥	-	-	٢,٠٤٦,١٠٠	مرايحة ومضاربة مع المؤسسات المالية
٢٢٧,٢٨٨	-	٢٢٧,٢٨٨	-	-	مرايحة، مضاربة، إجارة وتمويلات
					إسلامية أخرى
٦,٤٧٩,١٧٩	٤,١٥٥,٦٤٥	٢٧٧,٤٣٤	-	٢,٠٤٦,١٠٠	موجودات أخرى
٧٤٢	-	٧٤٢	-	-	مبالغ مستحقة لمؤسسات مالية
١,٢٩٥,٥٠٤	٢٢,٨٣٦	٣٣٧,٧١٧	١٦,٦٤٩	٩١٨,٣٠٢	حسابات المودعين
٣,٥٦٥	٤	١٤٦	-	٣,٤١٥	مطلوبات أخرى
١,٢٩٩,٨١١	٢٢,٨٤٠	٣٣٨,٦٠٥	١٦,٦٤٩	٩٢,٧١٧	
٧٢,٨٢٥	٦٢,٨٢٥	١٠,٠٠٠	-	-	مطلوبات طارئة

٣٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

كانت تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
ألف درهم	ألف درهم	
٢٢,٣٩٣	٢١,٨٠٣	رواتب ومكافآت أخرى
١,٩٦٨	١,٨٦٠	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٤,٣٦١	٢٣,٦٦٣	

خلال سنة ٢٠٢٤، تم دفع مبلغ بقيمة ١٦,١٠٠ ألف درهم إلى مجلس الإدارة والمتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بعد الحصول على موافقة من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤.

٣٦ معلومات القطاعات

إن القطاعات التشغيلية تعرف على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأقسام المجموعة والتي يتم مراجعتها دورياً من قبل صانعي القرارات المتعلقة بعمليات المصرف وذلك لتوزيع الموارد للقطاعات ولتقييم أدائها. إن المعلومات المقدمة إلى صانعي القرارات المتعلقة بعمليات المصرف لغرض تحديد الإمكانات وتقييم الأداء، هي على أساس الوحدات الاستراتيجية التالية للمصرف والتي تقدم منتجات وخدمات لأسواق مختلفة.

الخدمات المصرفية العالمية للأفراد - يقوم هذا القطاع بالتعامل مع المشاريع الصغيرة والمتوسطة، إيداعات الأفراد، تزويد المتعاملين بالتمويل، الإجارة، المراجعة، بطاقات الائتمان الإسلامية، خدمات التحويل وتسهيلات التمويل التجاري.

الخدمات المصرفية العالمية للشركات - يقوم هذا القطاع بالتعامل مع خدمات التمويل والإيداع والحسابات الجارية للشركات والمؤسسات الفردية.

الخدمات المصرفية الخاصة - يقوم هذا القطاع بشكل رئيسي بالتمويلات، الخدمات الائتمانية الأخرى، الإيداع والحسابات الجارية للأفراد أصحاب ثروات مالية عالية.

الخزينة - يقوم هذا القطاع بتزويد خدمات أسواق المال، خدمات المتاجرة والخزينة وكما يقوم بإدارة عمليات التمويل للمصرف باستخدام خدمات الإيداعات الاستثمارية.

الخدمات العقارية - تقوم شركة تابعة للمصرف بأنشطة عمليات الشراء، البيع، التطوير، الإيجار بما في ذلك الأراضي والمباني، بالإضافة إلى إدارة وإعادة بيع الممتلكات وجميع الأنشطة المتعلقة.

الشركات الزميلة والشركات التابعة - تشمل الشركات التابعة للمصارف (غير المدرجة أعلاه) والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي تعمل داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

العمليات الأخرى - يمثل هذا القطاع المكتب الرئيسي وتشمل التكاليف غير الموزعة.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية للقطاعات بشكل منفصل بهدف أخذ القرارات المتعلقة بتوزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقويم أداء القطاعات على أساس الربح أو الخسارة التشغيلية.

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣٦ معلومات القطاعات (تتمة)

الإجمالي ألف درهم	الشركات الزميلة والشركات التابعة ألف درهم	عمليات أخرى ألف درهم	خدمات عقارية ألف درهم	الخبزينة ألف درهم	خدمات مصرفية خاصة ألف درهم	خدمات مصرفية عالمية للشركات ألف درهم	خدمات مصرفية عالمية للأفراد ألف درهم	
								٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدققة
٧,٩٩٤,٨٠٣	١,٢٠١,٧٠٢	٧٤٥,٣٤٠	٥٩,٢٧٧	١٦١,٩٧١	١٧٩,٧١٦	١,٢١٩,٢٢٣	٤,٤٢٧,٥٧٤	الإيرادات والنتائج
(٢,٣٢٣,٩٩٢)	(٢٩٧,٥٤١)	(١٠١,٧٨٠)	(٤١,٣٣٩)	(٣٤,٤٢٠)	(٦٤,٣٥٩)	(٢٠٣,٦٩١)	(١,٥٨٠,٨٦٢)	إيرادات القطاع، صافي مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
٥,٦٧٠,٨١١	٩٠٤,١٦١	٦٤٣,٥٦٠	١٧,٩٣٨	١٢٧,٥٥١	١١٥,٣٥٧	١,٠١٥,٥٣٢	٢,٨٤٦,٧١٢	ربح تشغيلي
(٤٤٧,٩٩٢)	(١٣٠,١٦٣)	(٢٠,٠١٨)	٨٧,٠٠٠	(٤٨,٥٥١)	١,٧٤٨	٢٦,٩٢٦	(٣٦٤,٩٣٤)	مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
٥,٢٢٢,٨١٩	٧٧٣,٩٩٨	٦٢٣,٥٤٢	١٠٤,٩٣٨	٧٩,٠٠٠	١١٧,١٠٥	١,٠٤٢,٤٥٨	٢,٤٨١,٧٧٨	ربح الفترة قبل الزكاة والضريبة
(٥٨٨,٠٥٤)	(٢١٤,٢٨٨)	(٣٣٦,١٩٦)	(٩,٤١٩)	-	(١,٢١٣)	(٢٦,٩٣٨)	-	الزكاة والضريبة
٤,٦٣٤,٧٦٥	٥٥٩,٧١٠	٢٨٧,٣٤٦	٩٥,٥١٩	٧٩,٠٠٠	١١٥,٨٩٢	١,٠١٥,٥٢٠	٢,٤٨١,٧٧٨	ربح الفترة بعد الزكاة والضريبة
(٢٤٦,٦٩٠)	(٢٤٦,٦٩٠)	-	-	-	-	-	-	حقوق الملكية غير المسيطرة
٤,٣٨٨,٠٧٥	٣١٣,٠٢٠	٢٨٧,٣٤٦	٩٥,٥١٩	٧٩,٠٠٠	١١٥,٨٩٢	١,٠١٥,٥٢٠	٢,٤٨١,٧٧٨	ربح الفترة العائد لمساهمي المصرف
٢٢٢,٥٦٧,١١٢	٢٠,٧٨٥,٣١٣	٤,٧٦١,٦٤٩	٢,٠٦٦,٥١٧	٤١,٦٢٢,٧٥٢	٥,٠٩٩,٣٧١	٦٠,٨١٢,٤١٣	٨٧,٤١٩,٠٩٧	الموجودات موجودات القطاع
١٩٥,٥٠٠,٢٣٧	١٧,٢٢٢,٩٠٠	٤,٤٦٣,٣٤٢	٨٩,٧٤٠	١١,٣١٣,٠٣٩	١٤,١٠٦,٦٢٩	٤٦,٦٦٨,٨٨٧	١٠١,٦٣٥,٧٠٠	المطلوبات مطلوبات القطاع

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣٦ معلومات القطاعات (تتمة)

الإجمالي ألف درهم	الشركات الزميلة والشركات التابعة ألف درهم	عمليات أخرى ألف درهم	خدمات عقارية ألف درهم	الخبزينة ألف درهم	خدمات مصرفية خاصة ألف درهم	خدمات مصرفية عالمية للشركات ألف درهم	خدمات مصرفية عالمية للأفراد ألف درهم	
								٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ - غير مدققة
٦,٦٩٤,١٦٠	١,٠٣٧,٦٤٠	٤٨٥,١١٢	١١٥,٠١٩	٢٤٩,٨٧٣	١٩١,٦٤٢	١,٠٠٣,٠١٦	٣,٦١١,٨٥٨	الإيرادات والنتائج
(٢,١٨٥,٤٢٧)	(٢٨٥,٩٩٠)	(٧٣,٨٧١)	(٤٤,٠١٣)	(٣٢,٩٣١)	(٦٤,٣٤٥)	(٢٠٨,٢٠١)	(١,٤٧٦,٠٧٦)	إيرادات القطاع، صافي مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
٤,٥٠٨,٧٣٣	٧٥١,٦٥٠	٤١١,٢٤١	٧١,٠٠٦	٢١٦,٩٤٢	١٢٧,٢٩٧	٧٩٤,٨١٥	٢,١٣٥,٧٨٢	ربح تشغيلي
(٥٧٠,٩١٠)	(١٦٢,٢٧٤)	٢٥,٢٠٥	-	(٧٦,٨٣٦)	٢,١٦٨	(٢٢٤,٦٨٦)	(١٣٤,٤٨٧)	مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
٣,٩٣٧,٨٢٣	٥٨٩,٣٧٦	٤٣٦,٤٤٦	٧١,٠٠٦	١٤٠,١٠٦	١٢٩,٤٦٥	٥٧٠,١٢٩	٢,٠٠١,٢٩٥	ربح الفترة قبل الزكاة والضريبة
(١٨٧,٥٨٦)	(١٦٧,٩٢٠)	-	-	-	(٤,٤٤٣)	(١٥,٢٢٣)	-	الزكاة والضريبة
٣,٧٥٠,٢٣٧	٤٢١,٤٥٦	٤٣٦,٤٤٦	٧١,٠٠٦	١٤٠,١٠٦	١٢٥,٠٢٢	٥٥٤,٩٠٦	٢,٠٠١,٢٩٥	ربح الفترة بعد الزكاة والضريبة
(١٦٨,٥٥٧)	(١٦٨,٥٥٧)	-	-	-	-	-	-	حقوق الملكية غير المسيطرة
٣,٥٨١,٦٨٠	٢٥٢,٨٩٩	٤٣٦,٤٤٦	٧١,٠٠٦	١٤٠,١٠٦	١٢٥,٠٢٢	٥٥٤,٩٠٦	٢,٠٠١,٢٩٥	ربح الفترة العائد لمساهمي المصرف
								٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - مدقق
١٩٢,٨٢٧,١٩٢	٢١,٩٥٤,٣٥٠	٤,٠٣١,٧٥٥	١,٩٦٩,١٣٢	٣٧,٧٦٢,٨٠٤	٤,٩١٥,٣٢٠	٥٠,٩٧٧,٩٠٩	٧١,٢١٥,٩٢٢	الموجودات موجودات القطاع
١٦٦,٥٨٤,٨٢٤	١٧,٩٩٣,٩١٢	٣,٢٧٠,٢٨٥	٨٢,١٨٣	٣,٢٤٧,٩٨٨	١٢,٩٧٠,٨٧٢	٣٥,٢٨٧,٢٨٠	٩٣,٧٣٢,٣٠٤	المطلوبات مطلوبات القطاع

مصرف أبوظبي الإسلامي - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٣٦ معلومات القطاعات (تتمة)

المعلومات الجغرافية

تعمل المجموعة في منطقتين جغرافيتين رئيسيتين، محلية ودولية. تمثل الإمارات العربية المتحدة المنطقة المحلية التي تتضمن عمليات المجموعة الناتجة من الفروع والشركات الزميلة والشركات التابعة داخل الدولة، وتكون المنطقة الدولية متمثلة بعمليات المصرف الصادرة من فروع العراق وقطر والسودان والشركات الزميلة والتابعة خارج الدولة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤			
الإجمالي ألف درهم	دولية ألف درهم	محلية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	دولية ألف درهم	محلية ألف درهم	
٦,٦٩٤,١٦٠ (٢,١٨٥,٤٢٧)	١,٠٨٧,٩١١ (٣١٠,٢٧٦)	٥,٦٠٦,٢٤٩ (١,٨٧٥,١٥١)	٧,٩٩٤,٨٠٣ (٢,٣٢٣,٩٩٢)	١,٣٦٦,٤٣١ (٣١٧,٥١٣)	٦,٦٢٨,٣٧٢ (٢,٠٠٦,٤٧٩)	الإيرادات والنتائج إيرادات القطاع، صافي مصاريف تشغيلية ما عدا مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
٤,٥٠٨,٧٣٣ (٥٧٠,٩١٠)	٧٧٧,٦٣٥ (١٦٥,٠٧٣)	٣,٧٣١,٠٩٨ (٤٠٥,٨٣٧)	٥,٦٧٠,٨١١ (٤٤٧,٩٩٢)	١,٠٤٨,٩١٨ (١٤٣,٦٢١)	٤,٦٢١,٨٩٣ (٣٠٤,٣٧١)	ربح تشغيلي مخصص الانخفاض في القيمة، صافي
٣,٩٣٧,٨٢٣ (١٨٧,٥٨٦)	٦١٢,٥٦٢ (١٨٧,٥٨٦)	٣,٣٢٥,٢٦١ -	٥,٢٢٢,٨١٩ (٥٨٨,٠٥٤)	٩٠٥,٢٩٧ (٢٣٨,٤٩٠)	٤,٣١٧,٥٢٢ (٣٤٩,٥٦٤)	ربح الفترة قبل الزكاة والضريبة الزكاة والضريبة
٣,٧٥٠,٢٣٧ (١٦٨,٥٥٧)	٤٢٤,٩٧٦ (١٦٦,٤٦٤)	٣,٣٢٥,٢٦١ (٢,٠٩٣)	٤,٦٣٤,٧٦٥ (٢٤٦,٦٩٠)	٦٦٦,٨٠٧ (٢٤٤,٧٨٩)	٣,٩٦٧,٩٥٨ (١,٩٠١)	ربح الفترة بعد الزكاة والضريبة حقوق الملكية غير المسيطرة
٣,٥٨١,٦٨٠	٢٥٨,٥١٢	٣,٣٢٣,١٦٨	٤,٣٨٨,٠٧٥	٤٢٢,٠١٨	٣,٩٦٦,٠٥٧	ربح الفترة العائد لمساهمي المصرف
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤			
الإجمالي ألف درهم	دولية ألف درهم	محلية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	دولية ألف درهم	محلية ألف درهم	
١٩٢,٨٢٧,١٩٢	٢٥,٩٣٤,٨٣٣	١٦٦,٨٩٢,٣٥٩	٢٢٢,٥٦٧,١١٢	٢٥,٥٠٧,٨٥٥	١٩٧,٠٥٩,٢٥٧	الموجودات موجودات القطاع
١٦٦,٥٨٤,٨٢٤	٢٠,٧٣٠,٠٤٧	١٤٥,٨٥٤,٧٧٧	١٩٥,٥٠٠,٢٣٧	٢٠,٢٢٦,٠٨١	١٧٥,٢٧٤,١٥٦	المطلوبات مطلوبات القطاع

٣٧ إدارة المخاطر

جودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية

كانت تفاصيل إجمالي التعرض للموجودات المالية وخسائر الائتمان المتوقعة لكل المراحل كما يلي:

خسارة الائتمان المتوقعة				إجمالي التعرض			
الإجمالي ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم
١,٠٣٧	-	-	١,٠٣٧	١٢,٧٧٠,٩٦٤	-	-	١٢,٧٧٠,٩٦٤
١٧,٣٩٧	-	٢,١٧٣	١٥,٢٢٤	٧,٦١٦,٥٦٢	-	-	٧,٦١٦,٥٦٢
٤٤,٧٥٥	-	-	٤٤,٧٥٥	٢,٥٤٥,٥٩٦	-	-	٢,٥٤٥,٥٩٦
١,٧٥٥,٠٩٥	٨٧٦,١٣٩	٤٦٨,٠٥٨	٤١٠,٨٩٨	٨٢,٠٩١,١٤٤	١,٠٨٩,٣٠٢	٢,٣٣١,٦٥٧	٧٨,٦٧٠,١٨٥
٢,٧٠٥,٧٢١	٢,٠٢١,٥٢١	١٨١,٠٨٠	٥٠٣,١٢٠	٥٧,٥٠١,٩٠٣	٥,٠٢٦,٧١٢	٢,٧٣٧,٦٢٤	٤٩,٧٣٧,٥٦٧
١٧٩,٤٤٤	١١,٧٨٨	-	١٦٧,٦٥٦	٢٣,١٧٥,٤٣٠	١١,٧٨٨	-	٢٣,١٦٣,٦٤٢
٨٤,٤٩٧	٥١,٦٢٦	-	٣٢,٨٧١	٣,٢١٣,١١٩	٦٨,٠٥٤	-	٣,١٤٥,٠٦٥
٩,١٤١	-	٥	٩,١٣٦	٧٧٦,١٥٠	-	١٩,٩٠٠	٧٥٦,٢٥٠
٤,٧٩٧,٠٨٧	٢,٩٦١,٠٧٤	٦٥١,٣١٦	١,١٨٤,٦٩٧	١٨٩,٦٩٠,٨٦٨	٦,١٩٥,٨٥٦	٥,٠٨٩,١٨١	١٧٨,٤٠٥,٨٣١
٢٢١,٧٣٤	٩٣,٠٦١	٢٦,٤٩١	١٠٢,١٨٢	١٦,٤٧٤,٤٥٥	٥٢٠,٣١١	٧٧٤,٢٠١	١٥,١٧٩,٩٤٣
٥,٠١٨,٨٢١	٣,٠٥٤,١٣٥	٦٧٧,٨٠٧	١,٢٨٦,٨٧٩	٢٠٦,١٦٥,٣٢٣	٦,٧١٦,١٦٧	٥,٨٦٣,٣٨٢	١٩٣,٥٨٥,٧٧٤

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدقق
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية أخرى
مربحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
مربحة وتمويلات إسلامية أخرى
تمويلات إجازة
استثمارات في صكوك مفاضة بالتكلفة المضافة
استثمارات مفاضة بالقيمة العادلة
موجودات أخرى

مطلوبات طارئة والتزامات (غير ممولة)

٣٧ إدارة المخاطر (تتمة)

جودة الائتمان حسب المرحلة للموجودات المالية

الإجمالي ألف درهم	خسارة الائتمان المتوقعة			إجمالي التعرض			المرحلة ١ ألف درهم
	المرحلة ٣ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	
١,٢٢٧	-	١,٢٢٧	-	١٣,٦١٠,٧٤٣	-	١٤٠,٠٠٠	١٣,٤٧٠,٧٤٣
١٨,٤٥٣	-	-	١٨,٤٥٣	٧,٣٩٢,٢٥٩	-	-	٧,٣٩٢,٢٥٩
٦٤,٧٩٠	-	-	٦٤,٧٩٠	٣,٩٩٤,٩٢٠	-	-	٣,٩٩٤,٩٢٠
٢,٣٨٣,١٠٢	١,٤٥٥,٢٨٠	٤٩٧,٨٦٢	٤٢٩,٩٦٠	٦٩,٤٢٧,٤١٩	١,٧٥٥,٣١٣	٢,١٥٨,٥٤٩	٦٥,٥١٣,٥٥٧
٢,٧٨٣,٥٣٨	٢,٢٦١,٧٨٦	١٧٧,٨٢٧	٣٤٣,٩٢٥	٥٠,٧٤١,٦٢٥	٥,٥٣٧,١٧٧	٣,٣٤٤,٠٤٤	٤١,٨٦٠,٤٠٤
٢,٧٨٣,٥٣٨	٢,٢٦١,٧٨٦	-	١١٠,٧٦٣	١٩,٠٠٤,١٠٠	١١,٧٨٨	-	١٨,٩٩٢,٣١٢
٧٤,٩٢٧	٣٤,٠١٠	١٨٨	٤٠,٧٢٩	٣,١٨٧,٠٥٢	٦٨,٠٩٧	٥,٨٥٦	٣,١١٣,٠٩٩
١٩,٥٦٩	-	٤,١٦٢	١٥,٤٠٧	٨٣٣,٩٧٨	-	١٤٧,٨٩٣	٦٨٦,٠٨٥
٥,٤٦٨,١٥٧	٣,٧٦٢,٨٦٤	٦٨١,٢٦٦	١,٠٢٤,٠٢٧	١٦٨,١٩٢,٠٩٦	٧,٣٧٢,٣٧٥	٥,٧٩٦,٣٤٢	١٥٥,٠٢٣,٣٧٩
٢١٥,٩٦٠	٨٧,٥٧٣	١١,١٢٨	١١٧,٢٥٩	١٤,١٣٦,٥٨٦	٥٢٢,١٥٧	١,٠٠١,٥٨٨	١٢,٦١٢,٨٤١
٥,٦٨٤,١١٧	٣,٨٥٠,٤٣٧	٦٩٢,٣٩٤	١,١٤١,٢٨٦	١٨٢,٩٢٤,٥٣٢	٧,٨٩٤,٥٣٢	٦,٧٩٧,٩٣٠	١٦٧,٦٣٦,٢٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - مدقق
نقد وأرصدة لدى مصارف مركزية
الأرصدة وودائع الوكالة لدى مصارف إسلامية ومؤسسات مالية
أخرى
مرايحة ومضاربة مع مؤسسات مالية
مرايحة وتمويلات إسلامية أخرى
تمويلات إجارة
استثمارات في صكوك مقاسة بالنكفلة المطفأة
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
موجودات أخرى

مطلوبات طارئة والتزامات (غير ممولة)

٣٨ نسبة كفاية رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتحديد ومراقبة متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لوائح بازل ٣ الخاصة برأس المال، والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ١ فبراير ٢٠١٧، حيث قدمت متطلبات الحد الأدنى من رأس المال على تسعة مستويات، وهي الشق الأول من حقوق الملكية العادية ("CET1") والشق الأول الإضافي ("AT1") وإجمالي رأس المال.

لقد تجاوزت مصدات رأس المال الإضافية التي تم طرحها (مصد حماية رأس المال (CCB) ومصد التقلبات الدورية لرأس المال (CCyB) - بحد أقصى يصل إلى ٢,٥٪ لكل مصد) الحد الأدنى لمتطلبات الشق الأول من حقوق الملكية العادية التي تمثل ٧٪.

بالنسبة لسنة ٢٠٢٤ وما بعدها، يتوجب المحافظة على مصدر حماية رأس المال عند نسبة ٢,٥٪ (٢٠٢٣: ٢,٥٪) من قاعدة رأس المال. لم يكن مصد التقلبات الدورية لرأس المال فعالاً بعد ولا يلزم الاحتفاظ به لسنة ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: لا شيء).

كجزء من الإجراءات التي اعتمدها المصرف المركزي لمساعدة البنوك على التعامل مع أزمة فيروس كورونا، أصدر المصرف المركزي توجيهات بشأن الأحكام المحاسبية ومتطلبات رأس المال - الترتيب الانتقالي بتاريخ ٢٢ أبريل ٢٠٢٠. تسمح هذه التحولات للبنوك بإضافة زيادات في مخصصات الخسائر الإئتمانية المتوقعة، المرحلة ١ و ٢، وفق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ من ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ إلى رأس المال النظامي والانتقال على مدى ٥ سنوات.

بازل ٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
١٦,٨٩٨,٤٦١	٢١,١٥٩,٦٢٤
٤,٧٥٤,٣٧٥	٤,٨٣٨,٨٨٦
٢١,٦٥٢,٨٣٦	٢٥,٩٩٨,٥١٠
١,٥٦٤,٤٨٠	١,٧٩٨,٠٧١
٢٣,٢١٧,٣١٦	٢٧,٧٩٦,٥٨١
١٢٥,١٥٨,٣٨٥	١٣٩,٨٤٠,٦٠٤
٢,٣٧٠,٨٩٣	٢,٧٨٢,٥٩٢
١٠,٦٨١,٨٧٠	١٥,٥٦٦,٨٦٢
١٣٨,٢١١,١٤٨	١٥٨,١٩٠,٠٥٨
٪١٢,٢٣	٪١٣,٣٨
٪١٥,٦٧	٪١٦,٤٣
٪١٦,٨٠	٪١٧,٥٧

قاعدة رأس المال

الشق الأول لحقوق الملكية
الشق الأول الإضافي لرأس المال

الشق الأول لرأس المال
الشق الثاني لرأس المال

إجمالي قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة للمخاطر

مخاطر الائتمان
مخاطر السوق
مخاطر تشغيلية

إجمالي الموجودات المرجحة للمخاطر

نسب رأس المال

نسبة الشق الأول لحقوق الملكية

نسبة إجمالي رأس مال الشق الأول لحقوق الملكية

نسبة إجمالي رأس المال

٣٩ توزيعات الأرباح

خلال سنة ٢٠٢٤، تمت الموافقة على توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٧١,٤٦٪ من رأس المال المدفوع والمتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ والبالغة قيمتها ٢,٥٩٥,٤٦٩ ألف درهم من قبل المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٤.

خلال سنة ٢٠٢٣، تم دفع توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٤٩,٠٪ من رأس المال المدفوع والمتعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والبالغة قيمتها ١,٧٧٩,٣١٢ ألف درهم بعد الحصول على موافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣.

٤٠ القيمة العادلة للأدوات المالية

قياس القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي المرحلي الموحد

تستخدم المجموعة التراتيبية التالية للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية، حسب طريقة التقييم:

أسعار السوق المدرجة - المستوى الأول

يتم تصنيف الأدوات المالية ضمن المستوى الأول إذا كانت قيمها قابلة للملاحظة في سوق نشط. يتم تقييم هذه الأدوات بالرجوع إلى الأسعار المعروضة غير المعدلة للموجودات أو المطلوبات المماثلة في الأسواق النشطة حيث يكون السعر المدرج متاح بسهولة ويمثل السعر معاملات السوق الفعلية والمنظمة.

طرق التقييم باستخدام مدخلات قابلة للملاحظة - المستوى الثاني

تم تقييم الأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى الثاني باستخدام طرق يمكن ملاحظة مدخلاتها في سوق نشطة. يشمل التقييم القائم على المدخلات القابلة للملاحظة الأدوات المالية مثل البدائل المتوافقة مع الشريعة الإسلامية للمشتقات والعقود الآجلة التي يتم تقييمها باستخدام تقنيات التسعير القياسية للسوق والخيارات التي يتم تداولها بشكل شائع في الأسواق حيث يمكن ملاحظة جميع مدخلات نماذج التسعير القياسية للسوق.

تقنيات التقييم باستخدام مدخلات هامة غير قابلة للملاحظة - المستوى الثالث

يتم تصنيف الأدوات المالية ضمن المستوى الثالث إذا كان تقييمها يتضمن مدخلات هامة لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة). تعتبر مدخلات التقييم قابلة للملاحظة إذا كان من الممكن ملاحظتها مباشرة من المعاملات في سوق نشطة.

يتم تحديد مستويات المدخلات غير القابلة للملاحظة بشكل عام بناء على مدخلات قابلة للملاحظة ذات طبيعة مماثلة أو ملاحظات تاريخية أو تقنيات تحليلية أخرى. يتطلب هذا التسلسل الهرمي استخدام بيانات السوق القابلة للملاحظة عند توفرها. تأخذ المجموعة في الاعتبار أسعار السوق ذات الصلة والتي يمكن ملاحظتها في تقييماتها حيثما أمكن ذلك.

تشمل الأدوات المالية ضمن هذه الفئة بشكل رئيسي الصكوك وأدوات الأسهم الخاصة والصناديق المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم تعديل القيم المدرجة لهذه الاستثمارات كما يلي:

- أ) الصكوك - باستخدام أحدث صافي قيمة مدرجة متاحة؛ و
- ب) أدوات وصناديق الأسهم الخاصة - بناء على صافي قيمة الموجودات المقدرة داخليا.

يتم تصنيف الإستثمارات العقارية ضمن المستوى الثالث حيث يتضمن تقييمها مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها. تم تحديد القيمة العادلة للمعارف إما بناء على المعاملات القابلة للملاحظة في السوق أو نماذج التقييم.

تشمل منهجيات التقييم التي يأخذها المقيمون في الاعتبار ما يلي:

- أ) طريقة المقارنة: تستمد هذه الطريقة القيمة من خلال تحليل معاملات البيع الحديثة لعقارات مماثلة في مواقع مماثلة.
- ب) طريقة الاستثمار: تستمد هذه الطريقة القيمة من خلال تحويل التدفقات النقدية المستقبلية إلى قيمة رأسمالية حالية واحدة.

٤٠ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يقدم الجدول التالي تحليل للأدوات المالية التي تم قياسها بعد الإدراج المبدئي بالقيمة العادلة، مصنفة إلى مجموعات من المستوى الأول إلى الثالث على المدى التي تكون فيه القيمة العادلة ملحوظة.

المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ - غير مدققة			
موجودات ومطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة: موجودات مالية			
٢٣,٢٤١	-	-	٢٣,٢٤١
٢,٠٤٧,٠٤٧	-	-	٢,٠٤٧,٠٤٧
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
استثمارات مدرجة			
٢,٠٧٠,٢٨٨	-	-	٢,٠٧٠,٢٨٨
صكوك			
٣٠٧,١٨٢	٣٠٧,١٨٢	-	-
صكوك غير مدرجة			
٢,٣٧٧,٤٧٠	٣٠٧,١٨٢	-	٢,٠٧٠,٢٨٨
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
استثمارات مدرجة			
٢٦,٧٠٢	-	-	٢٦,٧٠٢
٣,١٤٤,٤٧٩	-	-	٣,١٤٤,٤٧٩
أسهم			
صكوك			
٣,١٧١,١٨١	-	-	٣,١٧١,١٨١
استثمارات غير مدرجة			
صكوك			
٦٨,٦٤٠	٦٨,٦٤٠	-	-
٢١٠,٣٦٧	٢١٠,٣٦٧	-	-
١٠٥,٠٨٧	١٠٥,٠٨٧	-	-
صناديق			
أسهم خاصة			
٣٨٤,٠٩٤	٣٨٤,٠٩٤	-	-
٣,٥٥٥,٢٧٥	٣٨٤,٠٩٤	-	٣,١٧١,١٨١
٥,٩٣٢,٧٤٥	٦٩١,٢٧٦	-	٥,٢٤١,٤٦٩
البيدائل الشرعية لعقود التبادل (إيضاح ٢٤)			
١٥,٠٢١	-	١٥,٠٢١	-
المطلوبات المالية			
البيدائل الشرعية لعقود التبادل (إيضاح ٢٨)			
٢,٤٦٣	-	٢,٤٦٣	-
الموجودات التي تم الإفصاح عن قيم عادلة لها:			
استثمارات عقارية			
١,٥٤٨,٢٩٧	١,٥٤٨,٢٩٧	-	-
٢٢,٨٢٩,٨١٣	-	-	٢٢,٨٢٩,٨١٣
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - صكوك			
١٣٠,٥٨٦	-	١٣٠,٥٨٦	-
موجودات مستحوذة لتسوية المطالبات			

٤٠ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الإجمالي ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الأول ألف درهم	
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
				موجودات ومطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة:
				موجودات مالية
				استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣٣,٩٥٦	-	-	٣٣,٩٥٦	استثمارات مدرجة
١,٩٨٢,٧٥٨	-	-	١,٩٨٢,٧٥٨	صكوك
٢,٠١٦,٧١٤	-	-	٢,٠١٦,٧١٤	
٣٠٧,١٨٢	٣٠٧,١٨٢	-	-	صكوك غير مدرجة
٢,٣٢٣,٨٩٦	٣٠٧,١٨٢	-	٢,٠١٦,٧١٤	
				استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
				استثمارات مدرجة
٢٧,٠٦٣	-	-	٢٧,٠٦٣	أسهم
٣,١١٩,٣٢٦	-	-	٣,١١٩,٣٢٦	صكوك
٣,١٤٦,٣٨٩	-	-	٣,١٤٦,٣٨٩	
				استثمارات غير مدرجة
٦٧,٧٢٦	٦٧,٧٢٦	-	-	صكوك
٢٧,٥٨١	٢٧,٥٨١	-	-	صناديق
١١٠,٧٨٧	١١٠,٧٨٧	-	-	أسهم خاصة
٢٠٦,٠٩٤	٢٠٦,٠٩٤	-	-	
٣,٣٥٢,٤٨٣	٢٠٦,٠٩٤	-	٣,١٤٦,٣٨٩	
٥,٦٧٦,٣٧٩	٥١٣,٢٧٦	-	٥,١٦٣,١٠٣	
٦,٤١٥	-	٦,٤١٥	-	البدائل الشرعية لمشتقات المبادلات المالية (إيضاح ٢٤)
١,٥٥٠,٨١٦	١,٥٥٠,٨١٦	-	-	الموجودات التي تم الإفصاح عن قيم عادلة لها:
١٨,١٣٨,٥٠٦	-	-	١٨,١٣٨,٥٠٦	استثمارات عقارية
١٣٨,٠٤٧	-	١٣٨,٠٤٧	-	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - صكوك
				موجودات مستحوذة لتسوية المطالبات

٤٠ القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ و ٢ و ٣ خلال السنة (٢٠٢٣ : لا شيء).

إن جزءاً كبيراً من الاستثمارات المصنفة ضمن المستوى الثالث يتم تقييمها باستخدام مدخلات من مدرء الاستثمار، وترى الإدارة أنه ليس من العملي أن يتم الإفصاح عن حساسية المدخلات لطرق التقييم المستخدمة.

يبين الجدول التالي تسوية مبلغ الافتتاح والاختتام لموجودات مالية من المستوى الثالث التي يتم إدراجها بالقيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم (مدقق)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٢٠٣,٩٦٣	٢٠٦,٠٩٤	في بداية الفترة
-	١٨٣,٦٢٥	إضافات
٢,٩٢٩	١٠,٦٥٢	الربح المدرج في حقوق المساهمين
(٧٩٨)	(١٦,٢٧٧)	تحويل عملات أجنبية
<u>٢٠٦,٠٩٤</u>	<u>٣٨٤,٠٩٤</u>	في نهاية الفترة

٤١ نتائج موسمية

إن طبيعة أعمال المجموعة هي أن الإيرادات والمصاريف يتم تكبدها بطريقة لا تتأثر بأي شكل من أشكال الموسمية. تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على أساس مبدأ الاستحقاق، والذي يتطلب تسجيل الإيرادات والمصاريف كمكسبة أو متكبدة وليس كمستلمة أو مدفوعة طوال الفترة.